



## РЕШЕНИЕ

### **Об утверждении Нормы и правил благоустройства территории муниципального образования "Кватчинское"**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования "Кватчинское",

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые Нормы и правила благоустройства территории муниципального образования "Кватчинское".
2. Признать утратившими силу следующие решения Совета депутатов муниципального образования «Кватчинское»:
  - от 14.06.2013 г. № 12.6. «Об утверждении Положения об организации благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Кватчинское»
  - от 09.08.2013 г. № 13.2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Кватчинское» 14 июня 2013г. № 12.6 в Положение об организации благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Кватчинское»
  - от 15.11.2013 г. № 15.5 «О внесении изменений в Решение Совета депутатов муниципального образования «Кватчинское» 14 июня 2013 г. № 12.6 в Положение об организации благоустройства и озеленения территории муниципального образования «Кватчинское»
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Кватчинское» в сети Интернет.

Глава муниципального образования  
«Кватчинское»

А.В.Тимофеев

д. Кватчи  
25 октября 2017 года  
№ 8.6

УТВЕРЖДЕНЫ  
Решением Совета депутатов  
МО «Кватчинское»  
от 25. 10.2017 г. № 8.6

## **Нормы и правила благоустройства территории муниципального образования «Кватчинское»**

### **Раздел 1. Основные положения.**

Нормы и правила благоустройства территории муниципального образования «Кватчинское» (далее – Нормы и правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере внешнего благоустройства, озеленения, а так же определяют:

порядок уборки и содержания территории,  
производства земляных работ,  
установки и содержания информационных средств,  
установки временных объектов,  
содержания линейных сооружений (включая прилегающие к границам зданий, ограждений и сооружений),  
внутренние территории,  
для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории муниципального образования «Кватчинское» (далее - поселение), независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности.

### **Раздел 2. Нормативные ссылки.**

В настоящих Нормах и правилах использованы следующие нормативные правовые акты:

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Методические рекомендации, утвержденные Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613
- иные нормативно-правовые акты, определяющие требования к состоянию внешнего благоустройства городских, сельских и поселковых территорий и защите окружающей среды.

### **Раздел 3. Определения, используемые в настоящих Нормах и правилах.**

В настоящих Нормах и правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

**Благоустройство территории сельского поселения** - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

**Элементы благоустройства территории** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

**Нормируемый комплекс элементов благоустройства** - минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории поселения безопасной, удобной и привлекательной среды.

**Объекты благоустройства территории** - территории поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству:

площадки,  
дворы,  
кварталы,  
функционально-планировочные образования,  
территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны)  
территории визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой),  
другие территории поселения.

**Объекты нормирования благоустройства территории** – территории поселения, для которых в Нормах устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории.

Такими территориями могут являться:

площадки различного функционального назначения,  
пешеходные коммуникации,  
проезды,  
общественные пространства,  
участки и зоны общественной, жилой застройки,  
санитарно-защитные зоны производственной застройки,  
объекты рекреации,  
улично-дорожная сеть населенного пункта,  
технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

**Ассимиляционный потенциал (емкость)** - самоочищающая способность экосистемы, показатель максимальной вместимости количества загрязняющих веществ, которое может быть за единицу времени накоплено, разрушено и выведено за пределы экосистемы без нарушения ее нормальной деятельности.

**Бордюрный пандус** - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень.

**Вертикальное озеленение** - использование фасадных поверхностей зданий и сооружений, включая балконы, лоджии, галереи, подпорные стенки и т.п., для размещения на них стационарных и мобильных зеленых насаждений.

**Зональность (типичная зональность)** - характеристики структуры растительности в зависимости от природно-географических условий территории.

**Крышное озеленение** - использование кровель зданий и сооружений для создания на них архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, цветников, садов, площадок с деревьями и кустами и пр.).

**Объемно-пространственная структура объектов ландшафтного искусства** - метод или форма ландшафтной организации среды населенного пункта;

типы объемно-пространственной структуры:

закрытые - боскеты, массивы, рощи,

открытые - поляны, лужайки, партеры, крупные цветники, площади, водоемы, плоскостные спортивные сооружения.

полуоткрытые - рощи, группы, а также сочетания элементов закрытых и открытых структур.

**Пешеходные зоны** - участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях, в целях транзитного передвижения и которые обладают определенными характеристиками:

наличие остановок наземного общественного транспорта,

высокая концентрация объектов обслуживания,

памятников истории и культуры, рекреаций и т.п.,

высокая суммарная плотность пешеходных потоков.

Пешеходные зоны могут формироваться на эспланадах, пешеходных улицах, пешеходных частях площадей населенного пункта.

**Пешеходные улицы** - это, как правило, исторически сложившиеся связи между различными территориями и районами населенного пункта, закрытые для транспортного сообщения и приспособленные для пешеходного передвижения.

Оптимальную протяженность пешеходных улиц рекомендуется устанавливать 800 - 1200 м, ширину, исходя из двустороннего восприятия объектов, - не менее 10 м и не более 30 м (оптимально 12 - 20 м).

**Пешеходные части площади** - участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные).

**Рекреационный потенциал** - способность территории обеспечивать определенное количество отдыхающих психофизиологическим комфортом и возможностью для отдыха (спортивно-укрепляющей деятельности) без деградации природной среды. Выражается числом людей (или человеко-дней) на единицу площади.

**Сомкнутость полога насаждений** - отношение площади горизонтальной (вертикальной) проекции полога насаждений без просветов к площади горизонтальной (вертикальной) проекции всего полога, выражается в десятых долях единицы.

**Тактильное покрытие** - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя.

**Эспланады** - широкие пешеходные проходы вдоль магистралей, предназначенные для прогулок населения, организации подходов к особо значимым объектам. Ширина эспланады должна превышать в 1,5 - 2 раза ширину тротуара, требуемую для пропуска пешеходного потока.

**Биологическое загрязнение почвы** - вид и степень загрязнения почвы, при котором она теряет способность обеспечивать нормальное функционирование растительности.

**Грунт** - субстрат, состоящий из минерального и органического вещества природного и антропогенного происхождения.

**Минимальный почвенный выдел** - трехмерный фрагмент почвы, способный обеспечить полноценный жизненный цикл дерева.

**Плодородный слой** - в естественных почвах это гумусовый горизонт. В урбоконструктоземах - слой (горизонт), состоящий из плодородного грунта мощностью до 20 см.

**Плодородный грунт** - грунт, искусственно формируемый из минерального и органического материала и обладающий заданными физическими, химическими и биологическими свойствами или состоящий из нарушенного субстрата естественно-природных гумусовых горизонтов. В плодородном грунте не должно быть включений бытового и строительного мусора. Содержание физической глины (фракции < 0,01 мм) - не менее 30 - 40%, содержание гумуса - 3 - 4%, pH - 5,5 - 7,0.

**Почвообразующий грунт** - грунт, преобразуемый почвообразующими процессами и обладающий оптимальными свойствами для обеспечения жизнедеятельности растений.

**Приоритетный компонент загрязнения** - вещество или биологический агент, подлежащий контролю в первую очередь.

**Санитарное состояние почвы** - совокупность физико-химических и биологических свойств почвы, определяющих качество и степень ее безопасности в эпидемическом и гигиеническом отношении.

**Зеленые насаждения** - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного и искусственного происхождения на определенной территории, а также отдельно стоящие деревья и кустарники.

**Дерево** - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом.

**Кустарник** - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола.

**Травяной покров** - газон, естественная травяная растительность.

**Газон** - искусственно созданная травянистая растительность и естественная травянистая растительность на открытых участках озелененных территорий.

**Цветники** - искусственно созданные площади из цветочных растений (однолетники, многолетники).

**Сухостойные зеленые насаждения** - деревья и кустарники, рост которых прекращен по причине возраста, болезни, недостаточного ухода или сильного повреждения.

**Фаутное дерево** - дерево, поврежденное болезнями и вредителями.

**Санитарная обрезка** - удаление усыхающих, поврежденных, больных побегов и ветвей.

**Компенсационное озеленение** - воспроизведение зеленых насаждений взамен утраченных.

**Повреждение зеленых насаждений** - причинение вреда кроне, стволу, корневой зоне вредными веществами, поджог, вытаптывание и иное причинение вреда, не влекущее прекращение роста.

**Уничтожение зеленых насаждений** - повреждение отдельных элементов зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста или их полное уничтожение.

**Охрана зеленых насаждений** - это система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения зелеными насаждениями определенных функций.

**Охрана почвенного покрова** - это система административно-правовых, организационно - хозяйственных, экономических и агротехнических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление и улучшение качественного состояния земель.

**Хозяйствующие субъекты** - коммерческие и некоммерческие организации, а также индивидуальные предприниматели.

**Территория хозяйствующего субъекта** - часть территории Удмуртской Республики, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус, целевое назначение, находящаяся в собственности, владении или пользовании хозяйствующего субъекта.

#### **Раздел 4. Требования, предъявляемые при проектировании элементов благоустройства.**

##### **4.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории.**

4.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

4.1.2. Организацию рельефа реконструируемой территории, как правило, следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

4.1.3. При организации рельефа следует:

- предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150-200 мм,
- оборудовать место для его временного хранения
- в случае подтверждения наличия плодородного слоя и отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов – меры по защите от загрязнения.

При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

4.1.4. При террасировании рельефа следует проектировать подпорные стенки и откосы. Максимальные величины углов естественных откосов в зависимости от видов грунтов приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1

*Углы естественного откоса различных грунтов*

Грунт откоса	Максимальный угол естественного откоса (в градусах)
Песок	27
Супесь	30
Суглинок	40
Глина	60

4.1.5. Откосы должны быть укреплены. Выбор материала и технологии укрепления зависит от местоположения откоса на территории поселения, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизна склона и формируемой среды.

4.1.5.1. На территориях зон особо охраняемых природных территориях (ООПТ) для укрепления откосов открытых русел водоемов рекомендуется использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции или "матрацы Рено", нетканые синтетические материалы, покрытие типа "соты", одерновку, ряжевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений и т.п.

4.1.6. Подпорные стенки следует проектировать с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м следует оформлять бортовым камнем или выкладкой естественного камня.

При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки следует проектировать как инженерное сооружение, обеспечивая устойчивость верхней террасы гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

4.1.7. Следует предусматривать ограждение подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804. Также следует предусматривать ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений, при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высота ограждений устанавливается не менее 0,9 м.

4.1.8. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

4.1.9. При проектировании стока поверхностных вод руководствоваться СНиП 2.04.03.

При организации стока обеспечивается комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев.

Проектирование поверхностного водоотвода осуществляется с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

4.1.10. На территории поселения может применяться закрытая или открытая система водоотвода. При открытой системе водоотвода применяются:

- открытые лотки
- канавы
- кюветы

Лотки, канавы и кюветы по дну или по всему периметру должны быть укреплены (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов следует принимать в зависимости от видов грунтов.

4.1.11. Минимальные и максимальные уклоны следует назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов.

На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

4.1.12. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их выполняют из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

4.1.13. Дождеприемные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц ([таблица 4.2](#)). В населенных пунктах не допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок.

*Таблица 4.2*

Размещение дождеприемных колодцев в лотках проезжих частей и проездов

Уклон проезжей части улицы(промилле)	Расстояние между дождеприемными колодцами(метров)
до 4	50
5-10	60-70
10-30	70-80
свыше 30	не более 60

Примечание. Пропускная способность одной горизонтальной водоприемной решетки определяется по формуле:

$$\text{при } H \leq 1,33 W/I \quad Q = 1/5 IH \text{ куб. м/с,}$$

$$\text{при } H \geq 1,33 W/I \quad Q = 2W H \text{ куб. м/с,}$$

где:

H - полный напор, равный  $H_1 + V/2$ ;

$H_1$  - глубина потока воды на подходе к решетке, м;

V - скорость подхода воды, м/с;

W - площадь всех отверстий решетки, кв. м;

I - длина водосливного фронта, м, равная периметру решетки, а при примыкании решетки одной стороной к бортику лотка - сумма длин трех ее сторон.

4.1.14. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны быть расположены вдоль направления пешеходного движения и должны иметь ширину отверстий между ребрами не более 15 мм.

4.1.15. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле расстояние между дождеприемными колодцами должно быть не более 60 м.

В случае превышения указанного расстояния необходимо устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности.

Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, допускается увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза.

При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий необходимо предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что должно быть обосновано расчетом.

## 4.2. Озеленение.

4.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды поселения с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения.

4.2.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться:

- массивы,
- группы,
- солитеры,
- живые изгороди,
- кулисы,
- боскеты,
- шпалеры,
- газоны,
- цветники,
- различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

В зависимости от выбора типов насаждений определяется объёмно-пространственная структура метод или форма ландшафтной организации среды населенного пункта; типы объемно-пространственной структуры: закрытые (боскеты, массивы, рощи), открытые (поляны, лужайки, партеры, крупные цветники, площади, водоемы, плоскостные спортивные сооружения), полуоткрытые (роши, группы, а также сочетания элементов закрытых и открытых структур) насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

4.2.3. На территории поселения используются два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

4.2.4. При проектировании озеленения следует обеспечивать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений ([таблица 4.3](#)). Рекомендуется соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях населенного пункта (таблица 4.4.), ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала (Таблицы 4.5-4.11).

*Таблица 4.3*

Размеры комов, ям, траншей для посадки  
деревьев и кустарников

Наименование посадок	Объем кома, куб.м.	Единица измерения	Размер посадочных ям, м	Объем ямы, куб.м.	Площадь ямы, кв.м.	Расход растительной земли при замене	
						50%	100%
Саженцы без кома: хвойные лиственные для деревьев с комом:	-	шт.	1,0 x 1,0 x 0,8	0,63	0,79	0,25	0,565
	-	шт.	0,7 x 0,7 x 0,6	0,27	0,38	0,11	0,241
0,8 x 0,8 x 0,5	0,25	шт.		1,50	1,76	0,48	1,08
1,0 x 1,0 x 0,6	0,6	шт.		3,07	3,61	0,99	2,23
1,3 x 1,3 x 0,6	1,01	шт.	1,5 x 1,5 x 1,5	4,11	4,84	1,24	2,97
1,5 x 1,5 x 0,6	1,46	шт.	0,85	5,18	5,76	1,49	3,35
1,7 x 1,7 x 0,6	1,88	шт.	1,9 x 1,9 x 1,9	6,08	6,76	1,68	3,79
2,0 x 2,0 x 0,6	3,20	шт.	0,85 2,2 x 2,2 x 2,2 0,85 2,4 x 2,4 x 2,4 0,85 2,6 x 2,6 x 2,6 0,85 2,9 x 2,9 x 2,9 1,05	8,83	8,41	2,25	5,06
Кустарники: Однорядн. живая изгородь б/кома	-	п. м.	0,5 x 0,5	0,25	0,5	0,1	0,225
Двухрядн. живая изгородь б/кома		п. м.	0,7 x 0,7	0,35	0,7	0,14	0,315
Кустарники в группах б/кома: Для кустарников с комом:	- 0,08 0,25	шт. шт.	0,5 x 0,5 1,0 x 0,65 1,5 x 0,85	0,14 0,51 1,50	0,29 0,79 1,76	0,057 0,17 0,48,	0,127 0,39 1,08

Д - 0,5 Н - 0,4	0,6	шт.	1,9 x 1,9 x 0,85	3,07	3,61	0,99	2,23
Д - 0,8 Н - 0,5							
Д - 1,0 Н - 0,6							

Таблица 4.4

Максимальное количество деревьев и кустарников  
на 1 га озелененной территории

Количество штук

Типы объектов	Деревья	Кустарники
Озелененные территории общего пользования		
Скверы	100 - 130	1000 - 1300
Озелененные территории на участках застройки		
Участки жилой застройки	100 - 120	400 - 480
Участки детских садов и яслей	160 - 200	640 - 800
Участки школ	140 - 180	560 - 720
Спортивные комплексы	100 - 130	400 - 520
Больницы и лечебные учреждения	180 - 250	720 - 1000
Участки промышленных предприятий	150 - 180 <*>	600 - 720
Озелененные территории специального назначения		
Улицы, набережные <**>	150 - 180	600 - 720
Санитарно-защитные зоны	В зависимости от процента озеленения зоны <***>	

&lt;\*&gt; В зависимости от профиля предприятия.

&lt;\*\*&gt; На 1 км при условии допустимости насаждений.

&lt;\*\*\*&gt; В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031 -01

Таблица 4.5

Доля цветников на озелененных территориях  
объектов рекреации

в процентах

Виды объектов рекреации	Удельный вес цветников <*> от площади озеленения объектов
Парки	2,0 - 2,5
Сады	2,5 - 3,0
Скверы	4,0 - 5,0

<\*> В том числе не менее половины от площади цветника следует формировать из многолетников.

Таблица 4.6

Обеспеченность озелененными территориями  
участков общественной, жилой, производственной застройки

в процентах

Территории участков общественной, жилой, производственной застройки	Территории озеленения
Участки детских садов-яслей	Не менее 50
Участки школ	Не менее 40
Участки больниц	50 - 65

Участки культурно-просветительских учреждений	20 - 30
Участки жилой застройки	40 - 60
Участки производственной застройки	10 - 15 <*>
<*> В зависимости от отраслевой направленности производства.	

Таблица 4.7

Предельно допустимое загрязнение воздуха  
для зеленых насаждений на территории населенного пункта

миллиграмммы на куб. метр

Ингредиент	Фитотоксичные ПДК	
	Максимальные разовые	Среднесуточные
Диоксид серы	0,100	0,05
Диоксид азота	0,09	0,05
Аммиак	0,35	0,17
Озон	0,47	0,24
Углеводороды	0,65	0,14
Угарный газ	6,7	3,3
Бенз(а)пирен	0,0002	0,0001
Бензол	0,1	0,05
Взвешенные вещества (пром. пыль, цемент)	0,2	0,05
Сероводород	0,008	0,008
Формальдегид	0,02	0,003
Хлор	0,025	0,015

Таблица 4.8

Ожидаемый уровень снижения шума

Полоса зеленых насаждений	Ширина полосы, м	Снижение уровня звука L Азел в дБА
Однорядная или шахматная посадка	10 - 15	4 - 5
То же	16 - 20	5 - 8
Двухрядная при расстояниях между рядами 3- 5 м; ряды аналогичны однорядной посадке	21 - 25	8 - 10
Двух- или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м; ряды аналогичны однорядной посадке	26 - 30	10 - 12

Примечание:  
В шумозащитных насаждениях рекомендуется подбирать сочетания следующих деревьев и кустарников: клен остролистный, вяз обыкновенный, липа мелколистная, тополь бальзамический, клен татарский, спирея калинолистная, жимолость татарская, дерен белый, акация желтая, боярышник сибирский

Таблица 4.9

Виды растений в различных категориях насаждений

<b>Название растений</b>	<b>Рекомендации к использованию в следующих категориях насаждений</b>				
	<b>садов, парков</b>	<b>скверов, бульваров</b>	<b>улиц и дорог</b>	<b>внутри- квартальных</b>	<b>специальных</b>
1	2	3	4	5	6
<b>Деревья</b>					
Ель колючая	+	+	-	-	+
Лиственница русская	+	+	-	+	+
Тuya западная	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Белая акация	+	+	-	+	+
Береза повислая	+	+	+ только ул., с огр.	+	+
Боярышник даурский	+	+	+	+	-
Боярышник колючий	+	+	+	+	+
Боярышник кроваво- красный	+	+	+	-	-
Боярышник Максимовича	+	+	-	-	-
Боярышник полумягкий	+	+	+	+	+
Боярышник приречный	+	+	+	+	+
Вишня обыкновенная	+	+	-	+	-
Вяз гладкий	+	+	+	+	+
Вяз приземистый	+	+	-	+	+
Груша обыкновенная	+	+	+ с огр.	+	+
Груша уссурийская	+	+	-	+	+
Дуб красный (северный)	+	+	-	+	+
Дуб черешчатый	+	+	-	+ с огр.	+
Жостер слабительный	+	+	-	+	+
Ива белая	+	+ бульв. с огр.	+ только ул.	+	+
Ива ломкая	+	+ с огр.	-	-	-

Ива ломкая (ф. шаровидная)	+	+	+	+	+
Клен Гиннала	+	+	+	+	+
Клен остролистный и его формы	+	+	+	+	+
Клен серебристый	+	+	-	+	+
		бульв. с огр.			
Клен татарский	+	+	+	+	+
Конский каштан обыкновенный	+	+	+	+	+
		с огр.	с огр.		
Липа голландская	+	+	+	+	+
Липа мелколистная	+	+	+	+	+
		с огр.	с огр.		
Липа крупнолистная	+	+	+	+	+
		с огр.	с огр.		
Лох узколистный	+	+ с огр.	-	+	+
Орех маньчжурский	+	+	-	+	+
		бульв. с огр.			
Рябина гибридная	+	+	-	+	+
		с огр.			
Рябина обыкновенная	+	+	+	+	+
		огр.	с огр.		
Рябина обыкновенная (ф. плакучая)	+	+	+	+	+
		с огр.	только ул.		
Тополь бальзамический	-	+	+	+	+
		с огр.	с огр.		с огр.
Тополь белый	+	+	+	+	+
		бульв. с огр.	только ул., с огр.		
Тополь берлинский	+	+	+	+	+
Тополь канадский	+	+	+	+	+
Тополь китайский	+	+	+	+	+
		бульв. с огр.	только ул.		
Тополь советский (ф. пирамидальный)	+	+	+	+	+
Тополь черный	+	-	-	+	+
	с огр.		с огр.	с огр.	
Черемуха Маака	+	+	-	+	+
		с огр.			
Черемуха обыкновенная	+	+	-	+	+
			с огр.	с огр.	
Яблоня домашняя	-	+	-	-	-
		с огр.			

Яблоня Недзведского	+	+	-	-	-
Яблоня ягодная	+	+	-	-	-
Ясень пенсильванский	+	+	+	+	+
Ясень обыкновенный	+	+	+ с огр.	+	+
Кустарники					
Барбарис обыкновенный	+	+ с огр.	-	+	+
Барбарис обыкновенный (ф. пурпурный)	+	+	+ с огр.	+	+
Барбарис Тунберга	+	+	+	+	+
Бирючина обыкновенная	+	+	-	+	+
Вишня войлочная	+	+	+ с огр.	+	+
Дерен белый	+	+	-	+	+
Карагана древовидная (желтая акация)	+	-	-	+	+
Карагана кустарник	+	+	+	+	+
Кизильник обыкновенный	+	+		+	+
Жимолость (различные виды)	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Ирга (различные виды)	+	+ с огр.	-	+	+
Калина гордовина	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Калина обыкновенная	+	+ бульв. с огр.	-	+	+
Кизильник блестящий	+	+	+	+	+
Пузыреплодник калинолистный				+	+
Роза (различные виды)	+	+	-	+ с огр.	+
Сирень венгерская	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Сирень обыкновенная	+	+ с огр.	+ с огр.	+	+
Смородина альпийская	+	+	+	+	+
Смородина золотистая	+	+ с огр.	-	+	+

Снежноягодник белый	+	+	+	+	+
Спирея (различные виды)	+	+	+	+	+
Форзичия	+	+	+	+	+
Чубушник венечный	+	+	-	+	+
Лианы					
Девичий виноград	+	+	-	+	+
Примечания: сокращения в таблице: сogr. - с ограничением; скв. - сквер, ул. - улицы, бульв. - бульвар.					

Таблица 4.10

Виды растений, рекомендуемые для крышного  
и вертикального озеленения

Наименование растения	Вид озеленения			
	крышное		вертикальное	
	стационар.	мобильное	стационар.	мобильное
1	2	3	4	5
Травы				
Очиток белый	+	-	-	-
Очиток гибридный	+	-	-	-
Очиток едкий	+	-	-	-
Очиток шестирябый	+	-	-	-
Пырей бескорневой	+	+	-	-
Кусты <*>				
Айва японская	-	+	-	-
Акация желтая	-	+	-	-
Барбарис Тунберга	-	+	-	-
Дерен белый	-	+	-	-
Калина Городовина	-	+	-	-
Можжевельник казацкий	-	+	-	-
Рододендрон даурский	-	+	-	-
Сирень венгерская	-	+	-	-
Сирень обыкновенная	-	+	-	-
Спирея (разл. виды)	-	+	-	-
Лианы древесные				
Актинидия Аргута	-	-	+	+
Виноград амурский	-	-	+	+
Виноград пятилист.	-	-	+	+
Древогубец круглол.	-	-	+	+
Жасмин лекарствен.	-	-	+	+
Жимолость вьющаяся	-	-	+	+
Жимолость Брауна	-	-	+	+

Жимолость кипарисовая	-	-	+	+
Жимолость сизая	-	-	+	+
Жимолость Тельмана	-	-	+	+
Жимолость шорохов.	-	-	+	+
Лимонник китайский	-	-	+	+
Роза многоцветковая	-	-		+
<b>Лианы травянистые</b>				
Горошек душистый	-	+	-	+
Ипомея трехцветная	-	-	+	+
Клематис, ломонос	-	-	+	+
Клематис тангутский	-	-	+	+
Княжник сибирский	-	-	+	+
Луносемянник даур.	-	-	+	+
Настурция большая	+	+	-	+
Тыква мелкоплодная	-	-	+	+
Фасоль огненно-крас.	-	-	+	+
Хмель обыкновенный	-	-	+	+
<b>Деревья &lt;*&gt;</b>				
Бархат амурский	+	+	-	-
Груша обыкновенная	+	+	-	-
Ель колючая	+	+	-	-
Лиственница сибирская	+	+	-	-
Рябина обыкновенная	+	+	-	-
Черемуха Маака	+	+	-	-
Тuya западная	+	+	-	-
Яблоня сибирская	+	+	-	-
Примечания:				
1. При выборе растений для крышного и вертикального озеленения необходимо обеспечивать соответствие между требованиями растений к освещенности и ориентацией озеленяемой поверхности относительно сторон света.				
2. Приведенные в таблице деревья и кустарники могут использоваться для стационарного крышного озеленения покрытия подземных сооружений, располагающегося на отметке территории, а также при посадке деревьев и кустарников в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растений не менее 3 м.				

Таблица 4.11

Параметры и требования для сортировки  
крупномерных деревьев

Наименование	Требования	Сортировка
Крупномерные деревья <*> (Кр.д.), пересаженные дважды (2 х Пер)	Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равнозначное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо от мероприятий они обозначаются как «пересаженные два раза». Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный	Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):  8 -10 <**>, 10 <**> - 12 Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5.

	<p>побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки.</p>	
Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 x Пер), Крупноменные деревья, пересаженные четыре раза и более	<p>Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветление или раздвоение (исключения: прививка в штамб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее чем в предпоследний вегетационный период (исключением может быть, например, Робиния псевдоакация). Стрижка проводится по годичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку или в контейнерах.</p>	<p>Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см):</p> <p style="text-align: center;">10-12, 12-14, 14-16, 16-18, 18-20, 20-25</p> <p>и далее с интервалом 5 см, при обхвате более 50 см – с интервалом 10 см.</p> <p>В зависимости от вида, сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны.</p> <p>Ширина кроны в см:</p> <p>60-100, 100-150, 150-200, 200-300, 300-400, 400-600.</p> <p>Общая высота в см.: выше 300 см с интервалом 100 см.; выше 500 см с интервалом 200 см.; выше 900 см с интервалом 300 см.</p> <p>Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 x Пер, 5 x Пер и т.д.).</p>
Аллейные деревья (Кр.д. для озеленения улиц)	<p>Аллейные деревья – это высокоствольные деревья, у которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см, при лбхвате более 25 см не менее 250 см.</p>	<p>Сортировка осуществляется как для Кр.д. (3 x Пер).</p>
Кр.д. с шарообразной и плакучей формой кроны	<p>Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба.</p>	<p>Сортировка осуществляется как для Кр.д. (3 x Пер).</p>

<\*> Крупномерные деревья (Кр. д.) - это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной.

<\*\*> При пограничных значениях интервала посадочный материал следует относить к низшей группе

показателей (например: при обхвате ствола 10 см - к интервалу 8 - 10 см, а не 10 - 12 см).

4.2.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории поселения следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) Для обеспечения жизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий поселения необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки (Таблицы 4.12, 4.13);
- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;
- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

*Таблица 4.12.*

Комплексное благоустройство территории  
в зависимости от рекреационной нагрузки

Рекреаци- онная нагрузка, чел./га	Режим пользования территорией посетителями		Мероприятия благоустройства и озеленения
До 5	Свободный	пользование всей территорией	
5 - 25	Средне-регулируемый	Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними	Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5-8 %, прокладка экологических троп
26 - 50			Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12- 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ

51 - 100	Строго-регулируемый	Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активна защита, вплоть до огораживания	Функциональное зонирование территории и организация дорожно-тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ
	более 100		Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами
<p>Примечание:</p> <p>В случае невозможности предотвращения превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности (таблица 4.13).</p>			

Таблица 4.13.

Ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки

Тип рекреационного объекта населенного пункта	Предельная рекреационная нагрузка – число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га	Радиус обслуживания населения (зона доступности)
Лес	Не более 5	-
Лесопарк	Не более 50	15 - 20 мин. трансп. доступн.
Сад	Не более 100	400 - 600 м

Парк (многофункцион.)	Не более 300	1,2 - 1,5 км
Сквер, бульвар	100 и более	300 - 400 м
Примечания:		
1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с различным уровнем предельной рекреационной нагрузки. 2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами, ожидаемая - рассчитывается по формуле: $R = Ni/Si$ , где R - рекреационная нагрузка, Ni - количество посетителей объектов рекреации, Si - площадь рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта рекреации.		

4.2.6. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории поселения следует формировать защитные насаждения - при воздействии нескольких факторов следует выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

4.2.6.1. Для защиты от ветра следует использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60-70%.

4.2.6.2. Шумозащитные насаждения следует проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8-10 м (с широкой кроной), 5-6 м (со средней кроной), 3-4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника. Ожидаемый уровень снижения шума указан в Таблице 4.8 к Нормам и правилам.

4.2.6.3. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха следует формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

#### 4.3. Виды покрытий.

4.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства определены следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п.;
- «мягкие» (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высыпки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (плитка, утопленная в газон, и т.п.).

4.3.2. Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускать скольжения.

Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

твёрдых - с учётом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

«мягких» - с учётом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);

газонных и комбинированных как наиболее экологичных.

4.3.3. Твердые виды покрытия должны иметь шероховатую поверхность с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4.

Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях и площадках крылец входных групп зданий.

4.3.4. Уклон поверхности твёрдых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле, при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны назначаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

4.3.5. На территории общественных пространств поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование), а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

4.3.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) рекомендуется предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

#### **4.4. Сопряжения поверхностей.**

4.4.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

##### **Бортовые камни.**

4.4.2. На стыке тротуара и проезжей части, как правило, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни должны иметь нормативное превышение над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае реконструкции поверхностей покрытий.

Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

4.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном следует устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на

расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

#### **Ступени, лестницы, пандусы.**

4.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом.

При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

4.4.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10-20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждого 10-12 ступеней следует устраивать площадки длиной не менее 1,5 м.

Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски.

Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней.

При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий поселения высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

4.4.6. Пандус должен выполняться из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок.

При отсутствии ограждающих пандус конструкций необходимо предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни.

Зависимость уклона пандуса от высоты подъема следует принимать по таблице 4.14. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

*Таблица 4.14*

в миллиметрах	
Уклон пандуса (соотношение)	Высота подъема
От 1:8 до 1:10	75
От 1:10,1 до 1:12	150
От 1:12,1 до 1:15	600
От 1:15,1 до 1:20	760

4.4.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м следует предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м.

На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства.

Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса должны отличаться от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

4.4.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса следует предусматривать поручни на высоте 800-920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм.

При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длина поручней должна быть больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м.

Концы поручней должны быть округленными и гладкими.

При проектировании следует предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

4.4.9. В зонах сопряжения земляных (в т.ч. и с травяным покрытием) откосов с лестницами, пандусами, подпорными стенками, другими техническими инженерными сооружениями необходимо выполнять противоэрозионные мероприятия согласно 4.1.5 настоящих Норм и правил.

## **4.5. Ограждения.**

4.5.1. В целях благоустройства на территории поселения следует предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются:

по назначению (декоративные, защитные, их сочетание),  
высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м),  
виду материала (металлические, железобетонные и др.),  
степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие),  
степени стационарности (постоянные, временные, в т.ч. передвижные).

4.5.2. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

4.5.2.1. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия следует выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

4.5.2.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещается проектирование глухих и железобетонных ограждений.

4.5.2.3. На территории поселения внешний вид ограждений подлежит согласованию с органом местного самоуправления для обеспечения архитектурного единства оформления населенного пункта.

Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

4.5.3. Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон.

Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

4.5.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

4.5.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные пристольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

## **4.6. Малые архитектурные формы.**

4.6.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся:

элементы монументально-декоративного оформления,  
устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения,  
водные устройства,  
городская мебель,  
коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории  
поселения.

При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

Для зон исторической застройки малые архитектурные формы должны проектироваться на основании индивидуальных проектных разработок.

### **Устройства для оформления озеленения.**

4.6.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применяются следующие виды устройств:

трельяжи,  
шпалеры,  
перголы,  
цветочницы,  
вазоны.

Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как «зеленый тоннель», переход между площадками или архитектурными объектами.

Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

### **Водные устройства.**

4.6.3. К водным устройствам относятся:

фонтаны,  
родники,  
декоративные водоемы.

Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

4.6.3.1. Фонтаны, как правило, должны проектироваться на основании индивидуальных проектных разработок.

4.6.3.2. Родники на территории поселения при соответствии качества воды требованиям СанПиНов и наличии положительного заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора, должны быть оборудованы подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

На особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды.

4.6.3.3. Декоративные водоемы сооружаются с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками.

Дно водоема необходимо делать гладким, удобным для очистки.

Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

### **Мебель поселения.**

4.6.4. К мебели поселения относятся:

различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов;

скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

4.6.4.1. Установка скамей должна предусматриваться, как правило, на твердые виды покрытия или фундамент.

В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия.

При наличии фундамента его части не должны выступать над поверхностью земли.

Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения следует принимать в пределах 420-480 мм.

Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

4.6.4.2. На территории особо охраняемых природных территорий допускается выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

4.6.4.3. Количество размещаемой мебели поселения зависит от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

### **Уличное коммунально-бытовое оборудование.**

4.6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников-контейнеров и урн.

Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются:

экологичность,  
безопасность (отсутствие острых углов),  
удобство в пользовании,  
легкость очистки,  
привлекательный внешний вид.

4.6.5.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации следует применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома.

Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять:  
на основных пешеходных коммуникациях центрального ядра - не более 60 м,  
других территорий поселения - не более 100 м.

На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания.

В зоне индивидуальной застройки урны устанавливаются перед входом на территорию индивидуального домовладения.

Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта.

Во всех случаях расстановка не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

### **Уличное техническое оборудование.**

4.6.6. К уличному техническому оборудованию относятся:

укрытия таксофонов,  
почтовые ящики,  
автоматы по продаже воды и др.,  
торговые палатки,  
элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

4.6.6.1. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать санитарным нормам и правилам.

4.6.6.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения следует предусматривать их электроосвещение.

Места размещения таксофонов следует проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м;

уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

4.6.7. Оформление элементов инженерного оборудования не должно нарушать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в случае перепада отметок он не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара должны быть не более 15 мм;
- вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

## **4.7. Игровое и спортивное оборудование.**

4.7.1. Игровое и спортивное оборудование на территории поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

При выборе состава и размещении игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп (таблица 4.15)

*Таблица 4.15.*

Состав игрового и спортивного оборудования  
в зависимости от возраста детей

<b>Возраст</b>	<b>Назначение оборудования</b>	<b>Рекомендуемое игровое и физкультурное оборудование</b>
Дети преддошкольного возраста (1 - 3 г.)	<p>А) Для тихих игр, тренировки усидчивости, терпения, развития фантазии:</p> <p>Б) Для тренировки лазания, ходьбы, перешагивания, подлезания, равновесия:</p> <p>В) Для тренировки вестибулярного аппарата, укрепления мышечной системы (мышц спины, живота и ног), совершенствования чувства равновесия, ритма, ориентировки в пространстве:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- песочницы</li> <li>- домики, пирамиды, гимнастические стенки, бумы, бревна, горки;</li> <li>- кубы деревянные 20 x 40 x 15 см;</li> <li>- доски шириной 15, 20, 25 см; доска деревянная – один конец приподнят на высоту 10 – 15 см;</li> <li>- горка с поручнями, ступеньками и центральной площадкой, длина 240 см, высота 48 см (в центральной части), ширина ступеньки – 70 см;</li> <li>- лестница – стремянка, высота 100 или 150 см, расстояние между перекладинами – 10 и 15 см.</li> <li>- качели и качалки.</li> </ul>
Дети дошкольного	<p>А) Для обучения и совершенствования</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пирамиды с вертикальными и горизонтальными перекладинами;</li> </ul>

<p>возраста (1 - 3 г.)</p>	<p>лазания:</p> <p><b>Б) Для обучения равновесию, перешагиванию, перепрыгиванию, спрыгиванию:</b></p> <p><b>В) Для обучения входению, лазанию, движению на четвереньках, скатыванию:</b></p> <p><b>Г) Для обучения развитию силы, гибкости, координации движений:</b></p> <p><b>Д) Для развития глазомера, точности движений, ловкости, для обучения метанию в цель:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- лестницы различной конфигурации, со встроенными обручами, полусферы;</li> <li>- доска деревянная на высоте 10 – 15 см (устанавливается на специальных подставках).</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- бревно со стесанным верхом, прочно закрепленное, лежащее на земле, длина 2,5 – 3,5 м, ширина 20- 30 см;</li> <li>- бам «Крокодил», длина 2,5 м, ширина 20 см, высота 20 см;</li> <li>- гимнастическое бревно, длина горизонтальной части 3,5 м, наклонной – 1,2 м, горизонтальной части 30 или 50 см, диаметр бревна – 27 см;</li> <li>- гимнастическая скамейка, длина 3 м, ширина 20 см, толщина 3 см, высота 20 см.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- горка с поручнями, длина 2 м, высота 60 см;</li> <li>- горка с лесенкой и скатом, длина 240, высота 80, длина лесенки и ската – 90 см, ширина лесенки и ската – 70 см.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- гимнастическая стенка, высота 3 м, ширина пролетов не менее 1 м, диаметр перекладины – 22 мм, расстояние между перекладинами – 25 см;</li> <li>- гимнастические столбики.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стойка с обручами для метания в цель, высота 120-130 см, диаметр обруча 40 – 50 см;</li> <li>- оборудование для метания в виде «цветка», «петуха», центр мишени расположен на высоте 120 см (мл.дошк.) – 150 – 200 см (ст.дошк.);</li> <li>- кольцебросы – доска с укрепленными колышками высотой 15 – 20 см, кольцебросы могут быть расположены горизонтально и наклонно;</li> <li>- мишени на щитах из досок в виде четырех концентрических кругов диаметром 20, 40, 60, 80 см, центр мишени на высоте 110 – 120 см от уровня пола или площадки, круги красятся в красный (центр), салатный, желтый и голубой;</li> <li>- баскетбольные щиты, крепятся на двух деревянных или металлических стойках так, чтобы кольцо находилось на уровне</li> </ul>
--------------------------------	--	---

		2 м от пола или поверхности площадки.
Дети школьного возраста	Для общего физического развития:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- гимнастическая стенка высотой не менее 3 м, количество пролетов 4-6;</li> <li>- разновысокие перекладины, перекладина = эспандер для выполнения силовых упражнений в висе;</li> <li>- «рукоход» различной конфигурации для обучения передвижению разными способами, висам, подтягиванию;</li> <li>- спортивно – гимнастические комплексы – 5 -6 горизонтальных перекладин, укрепленных на разной высоте, к перекладинам могут прикрепляться спортивные снаряды: кольца, трапеции, качели, шесты и др.;</li> <li>- сочлененные перекладины разной высоты: 1,5 – 2, 2- 3 м, могут располагаться по одной линии или в форме букв «Г», «Т» или змейкой.</li> </ul>
Дети старшего школьного возраста	Для улучшения мышечной силы, телосложения и общего физического развития	<ul style="list-style-type: none"> <li>- спортивные комплексы;</li> <li>- спортивно – игровые комплексы.</li> </ul>

### Игровое оборудование.

4.7.2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

4.7.3. Необходимо предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород деревьев со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; должно быть отполировано, острые углы закруглены;

- металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антакоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив);

- бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

- оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающую от воздействия климатических факторов.

4.7.4. Требования к конструкциям игрового оборудования должны исключать наличие острых углов, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка.

Для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

4.7.5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности в соответствии с таблицей 4.16. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

Требования к параметрам игрового оборудования и его отдельных частей рекомендуется принимать согласно таблице 4.17

Таблица 4.16

Минимальные расстояния безопасности  
при размещении игрового оборудования

Игровое оборудование	Минимальные расстояния
Качели	не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона
Качалки	не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона
Карусели	не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели
Горки	не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки

Таблица 4.17

Требования к игровому оборудованию

Игровое оборудование	Требования
Качели	Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей.

Качалки	Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм.
Карусели	Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м.
Горки	Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м – не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м – не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм.

### **Спортивное оборудование**

4.7.6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

### **4.8. Освещение и осветительное оборудование.**

4.8.1. На территории поселения в различных градостроительных условиях следует предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. светоцветового зонирования территорий поселения и формирования системы светопространственных ансамблей.

4.8.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) должны обеспечиваться:

- количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения;
- надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях защищенность от вандализма;
- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

#### **Функциональное освещение.**

4.8.3. Функциональное освещение (ФО) осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

Установки ФО подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

4.8.3.1. В обычных установках светильники следует располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м.

Их следует применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

Места установки, внешний вид и тип опор и светильников согласовывается с Администрацией муниципального образования.

4.8.3.2. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) располагаются на опорах на высоте 20 и более метров.

Эти установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

4.8.3.3. В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Их применение необходимо обосновать технико-экономическими и (или) художественными аргументами.

4.8.3.4. Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок.

Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

4.8.3.5. Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, щоколи зданий и сооружений, МАФ, следует использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

### **Источники света.**

4.8.4. В стационарных установках ФО следует применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

4.8.5. Источники света в установках ФО следует выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

4.8.6. В установках АО должны использоваться источники белого или цветного света.

При этом необходимо учитывать формируемые условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном городском пространстве или световом ансамбле.

### **Освещение транспортных и пешеходных зон.**

4.8.7. В установках ФО транспортных и пешеходных зон следует применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами.

Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

4.8.8. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон следует осуществлять с учетом формируемого масштаба светопространств.

Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах должны устанавливаться на высоте не менее 8 м.

В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна приниматься, как правило, не менее 3,5 м и не более 5,5 м.

Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий, следует устанавливать на высоте не менее 3 м.

### **4.9. Средства наружной рекламы и информации.**

4.9.1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории поселения следует производить согласно ГОСТ Р 52044.

### **4.10. Некапитальные нестационарные сооружения.**

4.10.1. Некапитальными нестационарными являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, - это объекты мелкорозничной торговли, другие объекты некапитального характера.

4.10.1.1. Отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, характеру сложившейся среды поселения и условиям долговременной эксплуатации.

При остеклении витрин следует применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

4.10.1.2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды поселения и благоустройство территории и застройки.

При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах ООПТ параметры сооружений (высота, ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения должны быть согласованы с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

4.10.1.3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений:

- на газонах,
- площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок),
- в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей,
- трубопроводов,
- 25 м - от вентиляционных шахт,
- 20 м - от окон жилых помещений,
- перед витринами торговых предприятий,
- 3 м - от ствола дерева.

4.10.1.4. Допускается размещение сооружений на тротуарах шириной более 3 м (улицы местного значения) при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час пик в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

4.10.2. Размещение остановочных павильонов следует предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта.

Для установки павильона следует предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более (в случае блокировки с торговым киоском).

Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона должно быть не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до стволов деревьев - не менее 2,0 м, при этом деревья должны быть с компактной кроной.

Размещение ограждений остановочных площадок следует проектировать согласно соответствующими ГОСТАМи и СНИПами.

## 4.11. Оформление и оборудование зданий и сооружений.

4.11.1. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает:

- колористическое решение внешних поверхностных стен,
- отделку крыши,
- некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.),

размещение антенн,  
размещение водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

4.11.2. Колористическое решение зданий и сооружений следует проектировать с учетом концепции общего цветового решения улиц и территорий поселения.

4.11.3. На зданиях и сооружениях поселения следует предусматривать размещение следующих домовых знаков:

указатель наименования улицы, площади, проспекта,  
указатель номера дома и корпуса,  
указатель номера подъезда и квартир,  
международный символ доступности объекта для инвалидов,  
флагодержатели,  
памятные доски,  
полигонометрический знак,  
указатель пожарного гидранта,  
указатель грунтовых геодезических знаков,  
колодцев водопроводной сети,  
указатель сооружений подземного газопровода.

Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

4.11.4. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру необходимо предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией.

Уклон отмостки следует принимать не менее 10 промилле в сторону от здания.

Ширина отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8-1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5-3 м.

В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям роль отмостки выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

4.11.5. При организации стока воды через водосточные трубы со скатных крыш следует:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность исходя из расчетных объемов стока воды;
- не допускать высоты свободного падения воды на поверхность из выходного отверстия трубы более 200 мм;
- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками согласно пункту 4.1.14 настоящих Норм и правил);
- предусматривать в местах стока воды из трубы на газон или иные "мягкие" виды покрытия устройство дренажа.

4.11.6. Входные группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

4.11.6.1. Рекомендуется предусматривать при входных группах площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

Размещение площадок при входах может быть предусмотрено как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях поселения.

4.11.6.2. Допускается использование части площадки при входных группах для временного паркования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, подтвержденная расчетом.

В этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

4.11.6.3. Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций рекомендуется производить по формуле:  $B = b_1 \times N \times k/p$   
где

В - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

$b_1$  - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

$N$  - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

$k$  - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

$p$  - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице 4.18.

Таблица 4.18

Пропускная способность пешеходных коммуникаций

Элементы пешеходных коммуникаций	человек в час Пропускная способность одной полосы движения <*>
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью	700
Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью	800
Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог (бульвары)	800- 1000
Пешеходные дороги (прогулочные)	600-700
Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные)	1200-1500
Лестница	500-600
Пандус (уклон 1:10)	700
<*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении максимальных нагрузок, - 1500 чел./час.	
Примечание: Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м.	

4.11.6.4. В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльца, озеленение) могут быть вынесены на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

4.11.6.5. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши, а также падения плиток

облицовки со стен отдельных зданий периода застройки до 70-х годов рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток на уровне второго этажа.

#### **4.12. Площадки.**

4.12.1. На территории поселения следует проектировать следующие виды площадок:

- для игр детей,
- отдыха взрослых,
- занятий спортом,
- установки мусоросборников,
- выгула и дрессировки собак,
- стоянок автомобилей.

Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон ООПТ следует согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

#### **Детские площадки.**

4.12.2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов:

- преддошкольного - до 3 лет,
- дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7-12 лет).

Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

Для детей и подростков (12-16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

4.12.3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок:

- дошкольного возраста - не менее 10 м,
- младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м,
- комплексных игровых площадок - не менее 40 м,
- спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

Указанное расстояние может быть сокращено на основании заявления инициативной группы подписанного не менее пятидесяти процентов собственников многоквартирного дома, либо по согласованию с владельцем общественного здания.

Детские площадки дошкольного и преддошкольного возраста следует размещать на участке жилой застройки,

площадки младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки следует размещать на озелененных территориях,  
спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках.

4.12.4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из нормативного расчета 0,5-0,7 кв. м на 1 жителя.

4.12.4.1. Площадки детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50-75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общая площадь площадки должна быть не менее 80 кв. м.

4.12.4.2. Оптимальный размер игровых площадок:  
для детей дошкольного возраста - 70-150 кв.м,  
школьного возраста - 100-300 кв. м,  
комплексных игровых площадок - 900-1600 кв. м.

Допускается объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м).

Соседствующие детские и взрослые площадки следует разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

4.12.4.3. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях поселения или в составе застройки согласно пункту 6.3.4 настоящих Норм и правил.

4.12.5. Детские площадки следует изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств.

Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проездов и улиц.

При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств следует принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15 м.

4.12.6. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма следует предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

При реконструкции прилегающих территорий детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

4.12.7. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на детской площадке включает:

- мягкие виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхности площадки с газоном,
- озеленение,
- игровое оборудование,
- скамьи и урны,
- осветительное оборудование.

4.12.7.1. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей.

Места установки скамеек рекомендуется оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом согласно пункту 4.6.5.1 настоящих Норм и правил.

При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым или комбинированным видами покрытия.

4.12.7.2. Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

4.12.7.3. Детские площадки должны быть озеленены посадками деревьев и кустарника, инсолироваться в течение 5 часов светового дня.

Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева.

Не допускается на площадках дошкольного возраста применение видов растений с колючками.

На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

4.12.7.4. Размещение игрового оборудования следует проектировать с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в таблице 4.17 настоящих Норм и правил.

Площадки спортивно-игровых комплексов должны быть оборудованы стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

4.12.7.5. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

#### **Площадки отдыха.**

4.12.8. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях, в парках и лесопарках.

Площадки отдыха не должны быть проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха следует предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м.

Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 - 03.

Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха - не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

4.12.9. Площадки отдыха на жилых территориях следует проектировать из расчета 0,1-0,2 кв. м на жителя.

Оптимальный размер площадки 50-100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15-20 кв. м.

Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками согласно 4.12.4.1 Норм и правил.

Не допускается объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке.

На территориях парков рекомендуется организация площадок - лужаек для отдыха на траве.

4.12.10. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на площадке отдыха включает:

- твёрдые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхности площадки с газоном,
- озеленение,
- скамьи для отдыха,
- скамьи и столы,
- урны (как минимум, по одной у каждой скамьи),
- осветительное оборудование.

4.12.10.1. Покрытие площадки следует проектировать в виде плиточного мощения.

При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

4.12.10.2. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение.

Площадки - лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав.

Инсоляцию и затенение площадок отдыха следует обеспечивать согласно 4.12.7.3 настоящего подраздела.

Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

4.12.10.3. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

4.12.10.4. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр составляет 12-15 кв. м.

### **Спортивные площадки.**

4.12.11. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, их следует проектировать в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ.

Проектирование спортивных площадок следует вести в зависимости от вида специализации площадки.

Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей принимать согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 - 03.

4.12.12. Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ необходимо вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки.

Минимальное расстояние от границ спортивплощадок до окон жилых домов следует принимать от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки.

Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) должны иметь площадь не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

4.12.13. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на спортивной площадке:

мягкие или газонные виды покрытия,  
спортивное оборудование.

Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

4.12.13.1. Озеленение следует размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м.

Не следует применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящие и рано сбрасывающие листву.

Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

4.12.13.2. Площадки следует оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5-3 м, в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

4.12.14. Детские и спортивные площадки должны быть отремонтированы и покрашены.

4.12.15. Вновь вводимые в эксплуатацию многоквартирные дома должны быть оборудованы детскими и спортивными площадками.

4.12.16. Допускается установка и реконструкция заинтересованными лицами детских и спортивных площадок на придомовых и иных территориях.

Установка и реконструкция детских и спортивных площадок в местах общественного пользования подлежит согласованию с Администрацией муниципального образования «Кезское».

4.12.17. Правила по обустройству и содержанию детских игровых площадок на территории муниципального образования «Горнякское» устанавливаются Администрацией муниципального образования «Горнякское» с учетом требований настоящих Норм и правил благоустройства и действующего законодательства.

### **Площадки для установки мусоросборников.**

4.12.14. Площадки для установки мусоросборников - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТБО).

Наличие таких площадок необходимо предусматривать в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТБО.

4.12.15. Площадки должны быть удалены от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда.

Территория площадки должна примыкать к проездам и не мешать проезду транспорта.

При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) необходимо предусматривать возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м).

Следует проектировать размещение площадок вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий.

Территория площадки должна быть расположена в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

4.12.16. Размер площадки на один контейнер следует принимать 2-3 кв. м.

Между контейнером и краем площадки размер прохода должен быть не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м.

На территории жилого назначения площадки следует проектировать из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6-8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

4.12.17. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на площадке для установки мусоросборников включает:

твёрдые виды покрытия,

элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями,  
контейнер для сбора ТБО,  
осветительное оборудование.

Рекомендуется проектировать озеленение площадки.

4.12.17.1. Покрытие площадки должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов.

Уклон покрытия площадки должен составлять 5-10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

4.12.17.2. Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0-1,2 м.

4.12.17.3. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения прилегающей территории, высота опор - не менее 3 м.

4.12.17.4. Озеленение следует производить деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной, предусматривая высоту свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны не менее 3,0 м.

Допускается для визуальной изоляции применение трельяжей или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод или с несъедобными плодами.

### **Площадки для выгула собак.**

4.12.18. Площадки для выгула собак следует размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, под линиями электропередачи с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Размещение площадки на территориях природного комплекса следует согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

4.12.19. Размеры площадок для выгула собак, размещаемых на территориях жилого назначения, следует принимать 400-600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки допускается принимать уменьшенный размер площадок исходя из имеющихся территориальных возможностей.

Доступность площадок следует обеспечивать не более 400 м.

Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий следует принимать не менее 25 м, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

4.12.20. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает:

- различные виды покрытия,
- ограждение,
- скамья (как минимум),
- урна (как минимум),
- осветительное и информационное оборудование.

Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

4.12.20.1. Покрытие поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, должно иметь выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

Поверхность части площадки, предназначеннной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.).

Подход к площадке должен быть оборудован твердым видом покрытия.

4.12.20.2. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м.

Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

4.12.20.3. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

4.12.20.4. Озеленение следует проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

## **4.13. Пешеходные коммуникации.**

4.13.1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории поселения.

К пешеходным коммуникациям относятся:

- тротуары,
- аллеи,
- дорожки,
- тропинки.

При проектировании пешеходных коммуникаций на территории поселения следует обеспечивать:

- минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями,
- непрерывность системы пешеходных коммуникаций,
- возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

В системе пешеходных коммуникаций следует выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

4.13.2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон следует принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный):

- основной - 20 промилле,
- минимальный - 5 промилле,
- максимальный - 30 промилле.

Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок не должны превышать:

- продольный - 50 промилле,
- поперечный - не более 20 промилле.

На пешеходных коммуникациях с уклонами 30-60 промилле необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, следует предусматривать устройство лестниц и пандусов.

## **Основные пешеходные коммуникации.**

4.13.4. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

4.13.5. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

Ширину основных пешеходных коммуникаций следует рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы пик и пропускной способности одной полосы движения в соответствии спунктом 4.11.6.2 настоящих Норм и правил.

Трассировку пешеходных коммуникаций следует осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30 градусов.

4.13.6. Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов.

При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков следует обеспечивать создание равновеликой пропускной способности этих элементов.

Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

4.13.7. Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций не должны сокращать ширину дорожек, а также – минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м.

При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м должны предусматриваться уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

4.13.8. Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения некапитальных нестационарных сооружений должна складываться из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначеннной для посетителей и покупателей.

Ширина пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках не должна быть менее 1,8 м.

4.13.9. Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел./га следует оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещенных не реже чем через каждые 100 м.

Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см.

Длина площадки должна быть рассчитана на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

4.13.10. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает:

- твёрдые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхностей,

урны или малые контейнеры для мусора,  
осветительное оборудование,  
скамьи (на территории рекреаций).

4.13.10.1. Покрытия и конструкции основных пешеходных коммуникаций должны предусматривать возможность их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более - возможность эпизодического проезда специализированных транспортных средств.

Проектирование ограждений пешеходных коммуникаций, расположенных на верхних бровках откосов и террас, следует производить согласно пункту 4.1.7 настоящих Норм и правил.

4.13.10.2. Допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений.

### **Второстепенные пешеходные коммуникации.**

4.13.11. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и различными элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк).

Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0-1,5 м.

4.13.12. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает:

различные виды покрытия,  
элементы сопряжения поверхности покрытия с прилегающими территориями.  
Рекомендуется размещение скамей.

4.13.12.1. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) следует предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий.

## **4.14. Транспортные проезды.**

4.14.1. Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с уличнодорожной сетью поселения.

4.14.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СНиП 2.05.02. При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта, экологического состояния прилегающих территорий.

# **Раздел 5. Благоустройство на территориях общественного назначения.**

## **5.1. Общие положения.**

5.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются:

общественные пространства поселения,

участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях

формируют все разновидности общественных территорий поселения.

5.1.2. На территориях общественного назначения при благоустройстве следует обеспечивать:

- открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия, условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы,
- приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки,
- достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой поселения.

## **5.2. Общественные пространства.**

5.2.1. Общественные пространства поселения включают:

- пешеходные зоны,
- участки активно посещаемой общественной застройки,
- участки озеленения, расположенные в составе поселения.

5.2.2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории поселения.

Участки озеленения на территории общественных пространств поселения следует проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.

5.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств поселения включает:

- твёрдые виды покрытия в виде плиточного мощения,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- скамьи,
- урны и малые контейнеры для мусора,
- уличное техническое оборудование,
- осветительное оборудование,
- элементы участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

5.2.3.1. Рекомендуется размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.

5.2.3.2. На территории пешеходных зон и коммуникаций допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.

## **5.3. Участки и специализированные зоны общественной застройки.**

5.3.1. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.

5.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки и территориях специализированных зон общественной застройки включает:

- твёрдые виды покрытия,

элементы сопряжения поверхностей,  
оазисное озеленение,  
урны или контейнеры для мусора,  
освещительное оборудование,  
носители информационного оформления учреждений.

Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей,  
обязательно размещение скамей.

5.3.2.1. Допускается размещение ограждений, средств наружной рекламы, а также  
отсутствие стационарного озеленения при размещении участков в составе исторической,  
сложившейся застройки.

## **Раздел 6. Благоустройство на территориях жилого назначения.**

### **6.1. Общие положения.**

6.1.1. Объектами нормирования комплексного благоустройства на территориях  
жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки,  
детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств,  
которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, жилые районы.

### **6.2. Общественные пространства.**

6.2.1. Общественные пространства на территориях жилого назначения  
формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания  
жилых групп, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

6.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории  
пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает:

твёрдые виды покрытия,  
элементы сопряжения поверхностей,  
урны, малые контейнеры для мусора,  
освещительное оборудование,  
носители информации.

6.2.2.1. Следует предусматривать твёрдые виды покрытия в виде плиточного  
мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического  
оборудования, скамей.

6.2.2.2. Допускается размещение средств наружной рекламы, некапитальных  
нестационарных сооружений.

6.2.3. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой  
системы озеленения жилых групп, жилых районов, которая включает:  
участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны,  
рядовые посадки деревьев и кустарников),

озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-  
игровые и др.),  
объекты рекреации (скверы, парки жилого района).

### **6.3. Участки жилой застройки.**

6.3.1. Проектирование благоустройства участков жилой застройки следует производить с учетом характера пользования придомовой территорией (коллективного пользования жителей или индивидуального пользования семьи).

Кроме того, необходимо учитывать особенности комплексного благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях.

6.3.2. На территории участка жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная многоэтажная застройка) следует предусматривать:

- транспортный проезд (проезды),
- пешеходные коммуникации (основные, второстепенные),
- площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников),
- озелененные территории.

Если размеры территории участка позволяют, следует размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

6.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования включает:

- твёрдые виды покрытия проезда,
- различные виды покрытия площадок,
- оборудование площадок,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- осветительное оборудование.

6.3.3.1. Озеленение жилого участка следует формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка:

на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев;

на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

6.3.6. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, на реконструируемых территориях следует проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.

6.3.6.1. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства следует вести в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.

6.3.6.2. На жилых участках с плотностью застройки более 20 тыс. кв. м/га применяются компенсирующие приемы благоустройства, при которых нормативные показатели территории участка обеспечиваются за счет:

- перемещения ряда функций, обычно реализуемых на территории участка жилой застройки (отдых взрослых, спортивные и детские игры, гостевые стоянки), и элементов благоустройства (озеленение и др.) в состав жилой застройки;

- использования крыш подземных и полуподземных сооружений под размещение спортивных, детских площадок (малые игровые устройства) и озеленение (газон, кустарник с мелкой корневой системой) - при этом расстояние от вышеуказанных площадок до въезда-выезда и вентиляционных шахт гаражей должно быть не менее 15 м с подтверждением достаточности расстояния соответствующими расчетами уровней шума и выбросов автотранспорта.

6.3.6.3. На реконструируемых территориях участков жилой застройки следует предусматривать удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей и т.п.), следует выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.

#### **6.4. Участки детских садов и школ.**

6.4.1. На территории участков детских садов и школ следует предусматривать:  
транспортный проезд (проезды),  
пешеходные коммуникации (основные, второстепенные),  
площадки при входах (главные, хозяйствственные),  
площадки для игр детей, занятия спортом,  
озелененные и другие территории и сооружения.

6.4.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает:

твёрдые виды покрытия проездов,  
твёрдые виды покрытия основных пешеходных коммуникаций,  
твёрдые виды покрытия площадок (кроме детских игровых),  
элементы сопряжения поверхностей,  
озеленение,  
ограждение,  
оборудование площадок,  
скамьи,  
урны,  
осветительное оборудование,  
носители информационного оформления.

6.4.2.1. В качестве твердых видов покрытий следует применять цементобетон и плиточное мощение.

6.4.2.2. При озеленении территории детских садов и школ не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

6.4.3. При проектировании инженерных коммуникаций не допускается их трассировка через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории должны быть переложены.

Собственные инженерные сети детского сада и школы должны проектироваться по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками.

Не допускается устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов.

Места их размещения на других территориях должны быть огорожены или выделены предупреждающими об опасности знаками.

6.4.4. Плоская кровля зданий детских садов и школ в случае их размещения в окружении многоэтажной жилой застройки должна иметь привлекательный внешний вид.

## **6.5. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств.**

6.5.1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств следует предусматривать:

- сооружение гаража или стоянки,
- площадку (накопительную),
- выезды и въезды,
- пешеходные дорожки.

Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств следует устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей.

Не допускается организация транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств.

Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств следует изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м.

Въезды и выезды должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.

6.5.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает:

- твёрдые виды покрытия,
- элементы сопряжения поверхностей,
- ограждения,
- урны или малые контейнеры для мусора,
- осветительное оборудование,
- информационное оборудование (указатели).

6.5.2.1. На пешеходных дорожках следует предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).

6.5.2.2. Следует формировать посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка.

## **Раздел 7. Благоустройство на территориях рекреационного назначения.**

### **7.1. Общие положения.**

7.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения являются объекты рекреации - части территорий зон ООПТ:

- зоны отдыха,
- парки,
- сады,
- скверы.

Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон ООПТ.

## **7.2. Парки.**

7.2.1. На территории поселения проектируются парки жилых районов.

7.2.2. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района.

На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные).

Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

7.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает:

- твёрдые виды покрытия основных дорожек,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- скамьи,
- урны и малые контейнеры для мусора,
- оборудование площадок,
- осветительное оборудование.

7.2.4. При озеленении парка жилого района следует предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

## **7.3. Скверы.**

7.3.1. Скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

7.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории скверов включает:

- твёрдые виды покрытия дорожек и площадок,
- элементы сопряжения поверхностей,
- озеленение,
- скамьи,
- урны или малые контейнеры для мусора,
- осветительное оборудование,
- оборудование архитектурно-декоративного освещения.

7.3.2.1. Следует проектировать покрытие дорожек преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

# **Раздел 8. Благоустройство на территориях производственного назначения.**

## **8.1. Общие положения.**

8.1.1. Требования к проектированию благоустройства на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами.

Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства рекомендуется применять в соответствии с таблицей 8.1.:

*Таблица 8.1*

**Благоустройство производственных объектов различных отраслей.**

<b>Отрасли предприятий</b>	<b>Мероприятия защиты окружающей среды</b>	<b>Рекомендуемые приемы благоустройства</b>
Приборостроительная и радиоэлектронная промышленность	Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц; Защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем.	Максимальное применение газонного покрытия, твердые покрытия только из твердых непылящих материалов. Устройство водоемов, фонтанов и поливочного водопровода. Плотные посадки защитных полос из массивов и групп. Рядовые посадки вдоль основных подходов. Недопустимы растения, засоряющие среду пыльцой, семенами, волосками, пухом. Рекомендуемые: фруктовые деревья, цветники, розарии.
Текстильная промышленность	Изоляция отделочных цехов; создание комфортных условий отдыха и передвижения по территории; Шумозащита.	Размещение площадок отдыха вне зоны влияния отделочных цехов. Озеленение вокруг отделочных цехов, обеспечивающих хорошую аэрацию. Широкое применение цветников, фонтанов, декоративной скульптуры, игровых устройств, средств информации. Шумозащита площадок отдыха. Сады на плоских крышах корпусов. Ограничений ассортимента нет: Лиственные, хвойные, красивоцветущие кустарники, лианы и др.
Маслосыродельная и молочная промышленность	Изоляция производственных цехов от инженерно – транспортных коммуникаций; Защита от пыли.	Создание устойчивого газона. Плотные древесно – кустарниковые насаждения занимают до 50 % озелененной территории. Укрупненные однопородные группы насаждений «опоясывают» территорию со всех сторон. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами:

		дуб красный, рябина обыкновенная, лиственница европейская, ель белая, сербская и др. Покрытия проездов – монолитный бетон, тротуары из бетонных плит.
Хлебопекарная промышленность	Изоляция прилегающей территории населенного пункта от производственного шума; Хорошее проветривание территории.	Производственная зона окружается живописными растянутыми группами и полосами древесных насаждений (липа, клен, тополь канадский, рябина обыкновенная и т.д.). В предзаводской зоне – одиночные декоративные экземпляры деревьев (ель колючая, сизая т.п.)
Мясокомбинаты	Защита селитебной территории от проникновения запаха; Защита от пыли; Аэрация территории.	Размещение площадок отдыха у административного корпуса, у многолюдных цехов и в местах отпуска готовой продукции. Обыкновенный газон, ажурные древесно – кустарниковые посадки. Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами. Посадки для визуальной изоляции цехов.
Строительная промышленность	Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории; Изоляция прилегающей территории населенного пункта; Оживление монотонной и бесцветной среды.	Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов. Площадки отдыха декорируются яркими цветниками. Активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы и др. элементы благоустройства. Ассортимент: клены, ясени, липы и т.п.

## 8.2. Озелененные территории санитарно-защитных зон.

8.2.1. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 - 03.

8.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает:

- элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.),
- элементы защиты насаждений и участков озеленения.

8.2.2.1. Озеленение следует формировать в виде живописных композиций, исключающих однообразие и монотонность.

## **Раздел 9. Объекты благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций поселения.**

### **9.1. Общие положения.**

9.1.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций поселения являются улично-дорожная сеть (УДС) поселения в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади.

9.1.2. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.

### **9.2. Улицы и дороги.**

9.2.1. Улицы и дороги на территории поселения по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на магистральные улицы общегородского и районного значения, улицы и дороги местного значения.

9.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает:

твёрдые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров,  
элементы сопряжения поверхностей,  
озеленение вдоль улиц и дорог,  
ограждения опасных мест,  
осветительное оборудование,  
носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

9.2.2.1. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

9.2.2.2. Для проектирования озеленения улиц и дорог устанавливаются минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами.

Возможно размещение деревьев в мощении. Размещение зеленых насаждений у поворотов и остановок при нерегулируемом движении проектируется согласно пункту 9.4.2 настоящих Норм и правил.

Следует предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев.

За пределами зоны риска следует высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения (см.таблицу 9.1).

*Таблица 9.1*

Рекомендуемые расстояния посадки деревьев  
в зависимости от категории улицы

В метрах

Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола
Магистральные улицы общегородского значения	5 - 7
Магистральные улицы районного значения	3 - 4
Улицы и дороги местного значения	2 - 3
Проезды	1,5 - 2
Примечание: Наиболее пригодные виды для посадок: липа, голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая.	

9.2.2.3. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов.

Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804.

### **9.3. Пешеходные переходы.**

9.3.1. Пешеходные переходы рекомендуется размещать в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами.

Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные).

9.3.2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения рекомендуется обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м.

Стороны треугольника рекомендуется принимать: 8x40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10x50 м - при скорости 60 км/ч.

9.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает:

- дорожную разметку,
- пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части,
- осветительное оборудование.

### **9.4. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций. Водоохраные зоны.**

9.4.1. На территории поселения предусматривают следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования:

- магистральных коллекторов и трубопроводов,
- кабелей высокого и низкого напряжения,
- слабых токов,
- линий высоковольтных передач.

9.4.2. На территории выделенных технических (охраных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач, не допускается:

- прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий,
- установка осветительного оборудования,
- средств наружной рекламы и информации,
- устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников),
- возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных (кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций).

9.4.3. Благоустройство территорий водоохраных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.

## **Раздел 10. Эксплуатация объектов благоустройства.**

### **10.1. Общие положения**

10.1.1. Раздел содержит требования по содержанию территории муниципального образования «Кезское», в том числе требования:

- по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены,
- к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений,
- перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения,
- порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий,
- а также требования по проектированию и размещению объектов благоустройства.

### **10.2. Обязанности по соблюдению чистоты и порядка**

10.2.1. Юридические и физические лица обязаны соблюдать чистоту и порядок, бережно относиться к зданиям, сооружениям, иным объектам, элементам благоустройства, в том числе зеленым насаждениям.

10.2.2. Запрещается совершать любые действия, нарушающие чистоту и порядок, в том числе повреждать, загрязнять или иным образом ухудшать состояние и внешний вид зданий, сооружений и иных объектов, элементов благоустройства, территорий, ухудшать доступность и условия использования мест общественного пользования, устанавливать объекты или совершать иные действия без получения разрешительных документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами.

В частности, запрещается:

- 1) Сорить, оставлять мусор вне урн, контейнеров и бункеров-накопителей.
- 2) Уничтожать и повреждать деревья, кустарники, вытаптывать газоны, срывать цветы с клумб; разорять муравейники и гнезда птиц, причинять вред птицам и другим животным,

причинять иной вред окружающей среде.

3) Устанавливать контейнеры и бункеры-накопители с нарушением санитарных и иных правил либо без получения необходимых разрешительных документов.

**4) Выдвигать или перемещать на:**

проезжую часть улиц и проездов,  
тротуары

**снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;**

**осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на:**

газоны,  
цветники,  
кустарники  
другие зеленые насаждения,  
тротуары,  
проезжие части дорог,  
внутриквартальные и внутридворовые проезды,  
иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей.

**5) Перевозить:**

сыпучие грузы (в том числе уголь, песок, камни природные, гальку, гравий, щебень, известняк, керамзит),  
грунт (в том числе землю, глину, торф),  
производственный, бытовой и строительный мусор,  
спил деревьев

**без покрытия тентом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий.**

**6) Стоянка автотранспортных средств:**

на тротуарах (кроме случаев, предусмотренных пунктом 12.2 Правил дорожного движения Российской Федерации);

детских, спортивных площадках;

в скверах, на газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок;

стоянка грузовых транспортных средств и сельхозтехники на внутриквартальных и дворовых территориях;

длительная стоянка (более 1 суток) грузовых транспортных средств и сельхозтехники на улицах, дорогах и проездах;

стоянка транспортных средств и сельхозтехники на неосвещенных улицах, дорогах и проездах с выключенными габаритными огнями в ночное время;

стоянка транспортных средств и сельхозтехники на улицах, дорогах и проездах в зимний период;

**7) Производить:**

мойку транспортных средств,

слив топлива, масел, технических жидкостей

**вне специально отведенных мест.**

**8) Использованные автопокрышки:**

сжигать,  
размещать в не установленных для этих целей местах,  
размещать на стихийных свалках,  
размещать в местах сбора твердых бытовых отходов,  
размещать на контейнерных площадках.

**9) Выгораживать земельные участки и сажать овощи и фрукты на:**

незамощенных дорогах и тротуарах,  
обочинах дорог,  
в скверах,  
парках,  
на газонах,  
придомовых территориях  
в иных местах, не отведенных для этих целей.

**10) Наносить надписи и граффити на:**

здания,  
сооружения,  
ограждения  
иные объекты и элементы благоустройства,  
**выполнять на асфальте или ином покрытии надписи рекламного характера.**

**11) Размещать:**

объявления,  
листовки,  
различные информационные материалы  
**вне специально установленных стендов, досок объявлений или иных мест, предназначенных для их размещения.**

**12) Устанавливать в местах общественного пользования объекты предназначенные для:**

осуществления торговли,  
оказания услуг,  
хранения автомобилей (металлические тенты, гаражи «ракушки», «пеналы» и т.п.),  
хозяйственные и вспомогательные постройки (сарай, будки, гаражи, голубятни, теплицы и т.п.),  
ограждения  
**без получения необходимых разрешительных документов.**

**13 Устанавливать в местах общественного пользования:**

шлагбаумы,  
цепи,  
столбы,  
бетонные блоки и плиты,  
другие сооружения и объекты,  
препятствующие или ограничивающие проход пешеходов и проезд автотранспорта, а также ограждения мест стоянки автотранспорта **без согласования с Администрацией муниципального образования «Кватчинское».**

**14) Засыпать кюветы на подъездах к домам без соответствующего разрешения.**

**15) Осуществлять торговлю** (в том числе с рук, лотков, автомашин) продовольственными или непродовольственными товарами **вне отведенных для этой цели мест.**

**16) Складировать и размещать для длительного хранения на прилегающей территории, перед заборами и иными ограждениями а так же с лицевой стороны дома:**

древа, каменный уголь, торф и другие виды твердого топлива  
горючие и взрывоопасные жидкости,  
строительные материалы,  
прочие легковоспламеняющиеся предметы и материалы (в том числе сено, солома и т.д.)  
газовые баллоны  
бытовые и хозяйственные отходы.

Срок уборки дров о других видах твердого топлива – 10 (десять) дней с момента доставки.

Срок уборки строительных материалов – не более 1 (одного) дня с момента доставки.

Бытовые и хозяйственные отходы убираются ежедневно.

#### **10.2.3. Юридические и физические лица **обязаны:****

содержать здания, сооружения, иные объекты, земельные участки, места выполнения работ, а также прилегающие территории, предусмотренные подразделом 10.4. раздела 10 настоящих Норм и правил.

**10.2.4. Обязанности по соблюдению чистоты и порядка должны выполняться надлежащим образом в соответствии с требованиями нормативных правовых и муниципальных правовых актов, принципами добросовестности и разумности.**

В частности, мероприятия по содержанию объектов и территорий должны выполняться в полном объеме с надлежащим качеством в сроки, установленные в соответствии с нормативными правовыми и муниципальными правовыми актами, а если они не установлены - по мере необходимости, без неоправданных задержек.

### **10.3. Лица, ответственные за содержание объектов, земельных участков и мест проведения работ:**

**10.3.1. Ответственными за содержание многоквартирного дома являются:**

**1) В отношении общего имущества в многоквартирном доме**, которое определяется в соответствии с [частью 1 статьи 36](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, - лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом (управляющая организация, товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный или иной специализированный кооператив),

**в случае непосредственного управления многоквартирным домом** - все собственники помещений в многоквартирном доме.

**2) В отношении элементов помещений, предметов, конструкций, устройств и оборудования, не относящихся к общему имуществу**

**многоквартирного дома** (оконных блоков квартир, дверей на балконы и лоджии, остеклений балконов и лоджий, входных групп нежилых помещений, кондиционеров, спутниковых антенн и т.д.), - **собственники или владельцы** соответствующих помещений, предметов, конструкций, устройств и оборудования.

**10.3.2. Ответственными за содержание жилых домов, нежилых зданий являются их собственники или владельцы.**

**10.3.3. Ответственными за содержание объектов незавершенного строительства являются застройщики.**

На территориях, отведенных под проектирование и застройку (до начала работ), и прилегающих к ним территориях - юридические и физические лица, которым предварительно согласовано место размещения объекта на период проектирования или предоставлены земельные участки для строительства (за исключением участков, где расположены жилые дома, планируемые под снос);

**10.3.4. Ответственными за содержание сооружений** (в том числе автомобильных дорог и входящих в их состав объектов, железных дорог и входящих в их состав объектов, иных объектов транспортной инфраструктуры), **объектов инженерной инфраструктуры, нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг, иных некапитальных сооружений, рекламных конструкций и средств размещения информации** (в том числе размещенных на зданиях и сооружениях), а также **прочих объектов** являются их **собственники или владельцы**.

**10.3.5. Ответственным за содержание земельного участка, включая расположенные на нем зеленые насаждения, элементы благоустройства и ограждения** (за исключением принадлежащих другим лицам), является **собственник или владелец земельного участка, а если на участке расположен многоквартирный дом - лица, указанные в подпункте 1 пункта 10.3.1 настоящих Норм и правил.**

**В случае, если собственники общего имущества в многоквартирном доме решением общего собрания не уполномочили лицо, осуществляющее управление многоквартирным домом, на ведение деятельности на содержание придомовой территории - все собственники помещений в многоквартирном доме.**

**10.3.6. Если земельный участок при здании, сооружении не сформирован, однако огороженная территория при здании, сооружении фактически используется в качестве такого земельного участка, для целей настоящих Норм и правил, данная территория приравнивается к указанному земельному участку.**

**Ответственным за содержание данной территории является лицо, ответственное за содержание здания, сооружения.**

**10.3.7. Ответственными за содержание мест проведения земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов зданий и сооружений, работ по установке рекламных конструкций и средств размещения информации являются заказчики или производители работ.**

**10.3.8. Ответственные за содержание объектов и земельных участков являются ответственными за содержание прилегающих территорий, предусмотренных подразделом 10.4 настоящих Норм и правил, если иное не предусмотрено муниципальными правовыми актами.**

10.3.9. Лица, указанные в пунктах 10.3.1-10.3.8, выполняют обязанности по содержанию соответствующих объектов и территорий самостоятельно или путем привлечения на договорной основе иных лиц.

10.3.10. Органы местного самоуправления обеспечивают содержание:

- 1) муниципального имущества, не предоставленного во владение или пользование юридическим и физическим лицам, в том числе автомобильных дорог местного значения (включая внутриквартальные);
- 2) территории, обязанности, по содержанию которых не возложены на иных лиц, в том числе парков, скверов, зон отдыха у воды, относящихся к указанным территориям;
- 3) неиспользуемых и неосваиваемых длительное время территорий, а также территорий после сноса строений

10.3.11. В целях содержания муниципального имущества и территорий, указанных в пункте 10.3.10 настоящих Норм и правил, органы местного самоуправления вправе:

- размещать заказы на выполнение работ, оказание услуг,
- создавать муниципальные учреждения и предприятия,
- осуществлять финансовое обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений
- осуществлять финансовое обеспечение выполнения муниципального задания муниципальными бюджетными и автономными учреждениями,
- устанавливать обязательный план-заказ муниципальным казенным предприятиям, выделять субсидии для выполнения обязательного плана - заказа муниципальными казенными предприятиями
- принимать иные меры, не противоречащие законодательству.

#### **10.4. Содержание прилегающих территорий**

10.4.1. Содержание прилегающей территории к объекту, либо земельному участку осуществляется в соответствии с определенными в соответствии с пунктом 10.4.2. настоящих Норм и правил границами.

**10.4.2. Границы прилегающей территории устанавливаются на расстоянии:**

- 1) **Для мест проведения** земляных, строительных, дорожно-ремонтных **работ**, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов зданий и сооружений, работ по установке рекламных конструкций и средств размещения информации – **на расстояние 10 метров от места проведения работ** по всему периметру.
- 2) **Для нестационарных торговых объектов**, нестационарных объектов сферы услуг – **на расстояние 10 метров от объектов** по всему периметру.
- 3) **Для торговых, развлекательных, офисных, деловых центров, розничных рынков, стационарных торговых объектов, объектов общественного питания** - на расстояние **30 метров от границ указанных объектов или их территорий** по всему периметру.
- 4) **Для автозаправочных станций, станций технического обслуживания транспортных средств, автомобильных моек, автомобильных стоянок, в том**

**числе от въездов на указанные объекты и выездов с них, - на расстояние 50 метров от границ территорий указанных объектов по всему периметру.**

**5) Для предприятий и объектов промышленности, строительства, сельского хозяйства, транспорта, дорожного строительства - на расстояние 30 метров от границ территорий указанных предприятий и объектов по всему периметру.**

**6) Для наземных и надземных инженерных коммуникаций - на расстояние 5 метров от соответствующих коммуникаций по всему периметру.**

**7) Для воздушных линий электропередач - в границах территорий, отведенных для их размещения и эксплуатации.**

**8) Для котельных - на расстояние 30 метров от границ территорий котельных по всему периметру.**

**9) Для иных зданий и сооружений систем электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения - на расстояние 20 метров от границ территорий указанных объектов по всему периметру.**

**10) Для садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан - на расстояние 30 метров от границ территорий соответствующих объединений по всему периметру.**

**11) Для гаражно-строительных кооперативов и иных кооперативов, созданных в целях строительства и (или) эксплуатации гаражей, сараев и иных подобных объектов, - на расстояние 30 метров от границ территорий соответствующих кооперативов по всему периметру.**

**12) Для организаций здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, по работе с молодежью - на расстояние 30 метров от границ территории соответствующих организаций по всему периметру.**

**13) Для многоквартирных домов - на расстояние 30 метров от здания (включая тротуары, подъезды, площадки и газоны) по всему периметру.**

В случае нахождения в многоквартирном доме стационарных торговых объектов или иных объектов часть прилегающей территории закрепляется за собственниками или владельцами указанных объектов.

**При наличии в этой зоне дороги, за исключением дворовых проездов, территория закрепляется до края проезжей части дороги.**

**14) Для частных домовладений и земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства - на расстояние 10 метров от границы земельного участка по всему периметру, а со стороны въезда (входа) - до края проезжей части дороги.**

**15) Для земельных участков, предназначенных для строительства, кроме индивидуального жилищного строительства - на расстояние 30 метров от границ земельного участка по всему периметру.**

**16) Для отдельно стоящей рекламной конструкции, отдельно стоящего средства размещения информации - на расстояние **10 метров от опоры** по всему периметру.**

**17) Для контейнерных площадок - на расстояние **10 м** по всему периметру.**

**18) Для кладбищ - на расстояние **20 м** по всему периметру.**

**19) Для отдельно стоящих гаражей, сараев и других сооружений - на расстояние **10 м** по всему периметру.**

**20) Для прочих объектов осуществления предпринимательской деятельности - на расстояние **50 м** по всему периметру.**

**21) Для прочих объектов, на которых не осуществляется предпринимательская деятельность, - на расстояние **30 м** по всему периметру.**

**Определенные согласно данному пункту территории могут включать в себя тротуары, зеленые насаждения, другие территории, но ограничиваются дорожным бордюром, полотном дороги общего пользования, линией пересечения с прилегающей территорией другого юридического, физического лица, индивидуального предпринимателя.**

**10.4.3.** В случае наложения прилегающих территорий, граница между прилегающими территориями устанавливается путем пропорционального сокращения расстояния до границы для каждой прилегающей территории и утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Кезское».

**10.4.4. Лица, ответственные за содержание прилегающих территорий, обязаны выполнять следующие мероприятия по их содержанию:**

- 1) Убирать территорию и обеспечивать вывоз собранного мусора.
- 2) Скашивать траву и убирать скошенную траву.
- 3) Расчищать тротуары и пешеходные дорожки от снега.
- 4) Осуществлять содержание зеленых насаждений, в том числе санитарную обрезку деревьев.
- 5) Устанавливать урны или контейнеры для сбора мусора на прилегающей территории.
- 6) Обеспечивать функциональное освещение прилегающей территории.

**10.4.5. Хозяйствующие субъекты, ответственные за содержание прилегающих территорий, также обязаны выполнять следующие мероприятия по их содержанию:**

- 1) Ежедневно производить уборку парковок (парковочных мест) и окружающей их территории.
- 2) Обеспечивать озеленение прилегающих территорий, устройство и содержание цветников и клумб, предусмотренных проектами благоустройства и иной документацией.

## **10.5. Организация и проведение уборочных работ, сбор и вывоз мусора**

**10.5.1. Организация и проведение уборочных работ, сбор и вывоз мусора осуществляются в соответствии с требованиями:**

СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»,

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»,

Порядка обращения с отходами на территории муниципального образования «Кезское»

настоящим Нормами и правилами  
иными нормативными правовыми актами.

#### **10.5.2. Уборка территорий многоквартирных домов должна производиться ежедневно до 10.00.**

**Уборка мест массового пребывания людей** - (городские зоны отдыха, сады, парки, пляжи, мемориалы, территории рынков, торговые зоны, вокзалы, остановки городского пассажирского транспорта, другие общественные места) - **производится в течение всего рабочего дня.**

10.5.3. В зимнее время года снег с проезжих частей улиц, внутридворовых дорог, тротуаров должен убираться в сроки, предусмотренные ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», иными нормативными правовыми актами, государственными или муниципальными контрактами.

Снег, счищаемый с дворовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, при этом должен быть обеспечен отток талых вод.

Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

10.5.4. Запрещается сметать мусор и оставлять его на газонах и обочинах дорог при уборке тротуаров, участков домовладений и магазинов, примыкающих к проезжей части, а также выбрасывать мусор и перемещать снег на проезжую часть улиц или тротуары.

При уборке снега и мусора с проезжих частей запрещается также перемещать снег на внутридворовые дороги, тротуары, придомовые территории, территории организаций, строительные площадки и торговые объекты.

#### **10.5.5. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать вывоз мусора в целях его обезвреживания, захоронения или использования.**

Закапывать мусор во дворах и на иных территориях запрещается.

**10.5.6. Вывоз мусора должен осуществляться специализированным хозяйствующим субъектом в соответствии с заключенным договором, за исключением случаев, когда производитель отходов самостоятельно осуществляет их вывоз с соблюдением санитарных правил и иных обязательных требований.**

Вывоз отходов, образовавшихся во время разборки зданий и сооружений, ремонта, осуществляется лицами, выполнившими работы, самостоятельно либо специализированным хозяйствующим субъектом по отдельному договору.

Складирование указанных отходов в контейнеры, бункеры-накопители и на контейнерных площадках запрещается.

**Лицо, осуществляющее вывоз мусора, обязано доставить его на полигон твердых бытовых отходов.**

Запрещается сброс вывозимого мусора в контейнеры или бункеры-накопители, вывоз мусора из которых осуществляется другим лицом.

**Размещение отходов вне установленных для этого мест, отсутствие документов на передачу права собственности на отходы при отсутствии отходов на территории собственника отходов квалифицируется как организация несанкционированной свалки и влечет ответственность, установленную законодательством.**

10.5.7. Если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую или хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, то обязанность по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов возлагается на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

**10.5.8. Сбор и вывоз специализированными хозяйствующими субъектами отходов производства и потребления осуществляется по контейнерной или бестарной системе в соответствии с заключенными договорами.**

При бестарной системе вывоз мусора из домовладений осуществляется не реже одного раза в неделю, от организаций, торговых комплексов и иных объектов - в соответствии с договорами.

Вывоз крупногабаритных отходов от частных домовладений осуществляется по отдельной заявке.

**10.5.9. Запрещается размещение автомобилей на путях движения спецтранспорта, осуществляющего вывоз мусора**, в зоне обслуживания контейнерных площадок, мест сбора мусора и у подъездов многоэтажных домов, если это может создать препятствия для загрузки или движения спецтранспорта.

10.5.10. Сбор и временное хранение мусора, образующегося в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующими субъектами самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях.

10.5.11. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан, гаражно-строительные кооперативы и иные кооперативы, созданные в целях строительства и (или) эксплуатации гаражей, сараев и иных подобных объектов, обязаны оборудовать контейнерные площадки, установить контейнеры и обеспечить вывоз мусора.

**10.5.12. Сбор и временное хранение мусора у подъездов многоквартирных домов запрещаются.**

10.5.13. Для сбора мусора (за исключением крупногабаритного и строительного) используются контейнеры, а для сбора крупногабаритного и иного мусора - бункеры-накопители.

10.5.14. Контейнеры и бункеры-накопители устанавливаются на специально оборудованных контейнерных площадках.

10.5.15. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

Места размещения и тип ограждения контейнерной площадки определяется Администрацией муниципального образования «Горнякское», по заявкам организации,

обслуживающей жилой фонд, согласованным с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора, территориальными отделами (отделениями, инспекциями) государственного пожарного надзора.

10.5.16. Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца территории, хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора.

На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

10.5.17. На контейнерных площадках и вокруг них должны поддерживаться чистота и порядок.

Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера-накопителя, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

Обязанность по уборке мусора, находящегося на контейнерной площадке вне контейнеров или бункеров-накопителей, возлагается на лицо, ответственное за содержание контейнерной площадки.

10.5.18. Вывоз мусора осуществляется в сроки, установленные санитарными правилами.

Вывоз твердых бытовых отходов (кроме вывоза из контейнеров заглубленного типа) осуществляется согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» не реже одного раза в три дня в холодный период года и ежедневно в теплый период года.

Сроки вывоза твердых бытовых отходов из контейнеров заглубленного типа устанавливаются по согласованию с территориальным отделом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

10.5.19. Промывка и дезинфекция контейнеров заглубленного типа в летнее время должна производиться не реже 1 раза в месяц.

10.5.20. На вокзалах, пристанях, рынках, в парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, культуры, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, стадионах, площадях, у каждого подъезда жилых домов, **у каждого въезда (входа) на территорию частного землевладения со стороны проезжей части**, на остановках общественного пассажирского транспорта, с внешней стороны входа в объекты торговли и сферы услуг, у нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг **должны быть установлены урны**.

10.5.21. Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения.

Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

10.5.22. **Ответственность за установку и содержание урн возлагается на лиц, ответственных за содержание соответствующих объектов или территорий. Внешний вид и расположение урн согласовывается с Администрацией муниципального образования и хозяйствующим субъектом, осуществляющим вывоз мусора.**

10.5.23. Сброс мусора вне отведенных и оборудованных для этой цели мест запрещается.

10.5.24. Собственники или владельцы жилых зданий, не имеющих канализации, **обязаны устроить утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот** с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.

Запрещается установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот на территорию домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

Вывоз жидких бытовых отходов производится силами специализированных организаций, по договорам или разовым заявкам на специализированные полигоны и очистные сооружения.

Собственники помещений обязаны обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

10.5.25. Отработанные ртутьсодержащие лампы должны храниться в специально отведенных местах и передаваться для транспортирования в особом порядке.

Выбрасывать их вместе с другими отходами запрещается.

Хозяйствующие субъекты, осуществляющие управление многоквартирными домами, осуществляют организацию мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп из помещений в многоквартирных домах и их передачу специализированным организациям для транспортирования и последующего обезвреживания.

## **10.6. Содержание автомобильных дорог, железнодорожных путей, наружных инженерных коммуникаций**

10.6.1. Автомобильные дороги (в том числе внутридворовые и внутриквартальные дороги), включая тротуары и иные элементы дороги, должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, зимой очищаться от снега и льда, обеспечивать безопасное, беспрепятственное и комфортное движение транспортных средств и пешеходов.

Тротуары должны быть полностью очищены от грунтово- песчаных наносов.

10.6.2. Работы по содержанию и ремонту дорог должны проводиться в соответствии с требованиями, предусмотренными ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы».

Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», иными нормативными правовыми актами, государственными или муниципальными контрактами.

10.6.3. Уборка крупногабаритных предметов, упавших деревьев, погибших животных с проезжей части автомобильных дорог должна производиться незамедлительно хозяйствующим субъектом, осуществляющим содержание автомобильной дороги.

10.6.4. Территория полосы отвода автомобильной дороги должна содержаться в чистоте и порядке.

Хозяйствующий субъект, осуществляющий содержание автомобильной дороги, производит очистку от мусора и скашивание травы на прилегающей к автомобильной

дороге территории в соответствии с условиями государственного или муниципального контракта.

10.6.5. Дороги (в том числе внутридворовые), не имеющие твердого покрытия, должны быть спланированы, не иметь ухабов, углублений, затрудняющих движение транспортных средств, и обеспечивать водосток.

10.6.6. Железнодорожные пути и прилегающие к ним территории (включая полосу отвода), мости, откосы, насыпи, проезды через пути, перроны вокзалов должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

10.6.7. Автобусные остановки должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Посадочные площадки не должны иметь дефектов и разрушений, должны быть очищены от грязи, грунтово-песчаных наносов, мусора, снега, льда и при необходимости обработаны противогололедными материалами.

Павильоны не должны иметь дефектов и повреждений, при необходимости должны быть покрашены.

Автобусные остановки должны быть оборудованы урнами для мусора, скамейками для отдыха.

10.6.8. На стоянке такси должно быть указано наименование хозяйствующего субъекта, осуществляющего деятельность по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, которому предоставлена стоянка.

Стоянка такси должна быть оборудована не менее чем двумя урнами, уборка территории стоянки от бытового мусора и смета должна производиться не реже одного раза в сутки.

Обязанность по содержанию стоянки такси закрепляется за хозяйствующим субъектом, осуществляющим деятельность по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, которому предоставлена стоянка.

10.6.9. Парковки (парковочные места) у зданий должны содержаться в чистоте, их уборка должна производиться ежедневно.

10.6.10. Расстояния от автостоянок до зданий различного назначения должны соответствовать таблице 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

10.6.11. Устройство искусственных неровностей («лежачих полицейских») на автомобильных дорогах местного значения производится на основании постановления Администрации муниципального образования «Горнякское».

Характеристики искусственных неровностей должны соответствовать требованиям нормативных документов.

10.6.12. В местах массового перехода жителей через внутридворовые дороги установить норму устройства искусственных неровностей через 200 метров.

10.6.13. Дорожное покрытие проезжей части и тротуара после проведения аварийных или иных работ должно восстанавливаться в срок не более 3 суток.

На весь период производства работ устанавливаются ограждения и необходимые дорожные знаки.

Место производства работ должно быть освещено в ночное время.

Ответственность за восстановление дорожного покрытия проезжей части и тротуара несет лицо, выполнявшее аварийные или иные работы, либо заказчик таких работ, если договором между заказчиком и исполнителем работ не предусмотрена обязанность исполнителя восстановить покрытие или обеспечить его восстановление.

Акт о восстановлении покрытия подписывается представителями лица, ответственного за восстановление покрытия, владельца автомобильной дороги и лица, осуществляющего содержание и ремонт автомобильной дороги.

Покрытие считается восстановленным с момента подписания акта.

#### 10.6.14. Запрещается:

- 1) Подвоз грузов волоком.
- 2) Сбрасывание при производстве погрузочно-разгрузочных работ и складирование на улицах рельс, бревен, балок, кирпича, дров и других тяжелых предметов.
- 3) Перегон по дорогам, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу.
- 4) Производить откачуку (допускать утечку) воды на проезжую часть автодорог, тротуары, газоны при ликвидации аварий или выполнении плановых работ на водопроводных, канализационных и тепловых сетях. Последствия откачки (утечки) воды устраняются лицом, выполнившим соответствующие работы, в срок не более 3 суток.
- 5) Размещение транспортных средств, препятствующее механизированной уборке внутридворовых и придомовых территорий и вывозу мусора с контейнерных площадок и от подъездов домов;
- 6) Выполнение работ, в ходе которых повреждаются дороги, тротуары, проезды, площадки, без согласования с их владельцами.

10.6.15. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

10.6.16. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутридворовых и домовых сетей **физическими и юридическими лицами запрещается:**

- 1) Открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс.
- 2) Производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций.
- 3) Возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п..
- 4) Оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками.
- 5) Отводить поверхностные воды в систему канализации.
- 6) Пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях.
- 7) Производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов.
- 8) Производить разборку колонок.
- 9) При производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутридворовых территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании покрывать их асфальтом.

10.6.17. Прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода автомобильных дорог осуществляется с учетом

требований [статьи 19](#) Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

10.6.18. Владельцы подземных коммуникаций и сооружений обязаны устанавливать и содержать крышки люков, колодцев, камер в исправном состоянии и закрытыми.

Не допускается отклонение крышки люка относительно уровня покрытия проезжей части, тротуаров, иных пешеходных коммуникаций более 2,0 см. Зазоры между краем люка и покрытием тротуаров, иных пешеходных коммуникаций должны быть не более 1,5 см.

## 10.7. Содержание зданий и сооружений

10.7.1. Здания и сооружения, являющиеся объектами капитального строительства, в том числе:

фасады,

входы,

цоколи,

витрины,

витражи,

окна

другие элементы,

расположенные на зданиях и сооружениях светильники,

адресные и иные информационные таблички,

вывески,

памятные доски и другие аналогичные объекты

должны содержаться в исправности, чистоте и порядке.

Металлические элементы должны защищаться от коррозии. Витрины и окна должны быть остеклены.

10.7.2. Работы по устранению неисправностей, восстановлению чистоты и порядка должны производиться своевременно.

В частности:

местные разрушения облицовки, штукатурки, фактурного и окрасочного слоев, трещины в штукатурке,

выкрашивание раствора из швов облицовки, кирпичной и мелкоблочной кладки,

разрушение герметизирующих заделок стыков полносборных зданий, повреждение или износ металлических покрытий на выступающих частях стен,

разрушение водосточных труб,

мокрые и ржавые пятна,

потеки и высолы,

общее загрязнение поверхности,

разрушение парапетов и иные подобные разрушения

должны своевременно устраниться, их дальнейшее развитие должно быть исключено.

10.7.3. Работы по покраске фасадов зданий и сооружений должны производиться после предварительного восстановления имеющихся на фасадах архитектурных деталей.

10.7.4. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка крыш зданий от снега, наледи и обледенений.

При этом должна быть обеспечена безопасность людей, полная сохранность имущества, деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и т.п.

10.7.5. При входах в здания, в том числе на ступенях лестниц, площадках крылец, пандусах входных групп зданий, не должны применяться скользкие покрытия.

В случае их использования в существующих зданиях должны быть приняты меры, исключающие неудобства или несчастные случаи вследствие скользкости покрытий.

#### 10.7.6. Запрещаются:

- 1) переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов с нарушением требований пунктов 10.7.8-10.7.12 настоящих Норм и правил;
- 2) установка цветочных ящиков с внешней стороны окон, балконов и лоджий на многоэтажных многоквартирных домах;
- 3) загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.), ставящее под угрозу обеспечение безопасности или ухудшающее архитектурный облик здания.

10.7.7. Содержание зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия либо расположенных на территориях объектов культурного наследия или в зонах охраны объектов культурного наследия (охраных зонах, зонах регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зонах охраняемого природного ландшафта), осуществляется с соблюдением требований законодательства об охране объектов культурного наследия.

10.7.8. Переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов, в том числе переоборудование балконов и лоджий, витрин, витражей, устройство входных узлов, установка навесов, козырьков, крепление к стенам зданий различных декоративных элементов, подвесок, флагштоков и других устройств, технологического оборудования, демонтаж декоративных элементов зданий (колонны, пиластры, карнизы, галтели, обрамление оконных и дверных проемов, ставни, аттики, пинакли, козырьки, ограждения, решетки и т.д.), не должно нарушать архитектурный облик или параметры безопасности здания, а также права других лиц.

10.7.9. Переоборудование фасадов зданий (за исключением зданий, являющихся объектами культурного наследия или расположенных на территориях объектов культурного наследия) и их конструктивных элементов **осуществляется на основании архитектурных решений или проекта переоборудования фасада**, согласованных Администрацией муниципального образования «Горнякское», за исключением случаев, предусмотренных абзацем вторым пункта 10.7.11 настоящих Норм и правил.

10.7.10. Переоборудование фасадов зданий, являющихся объектами культурного наследия или расположенных на территориях объектов культурного наследия, и их конструктивных элементов осуществляется в порядке, установленном законодательством об охране объектов культурного наследия.

10.7.11. Замена оконных блоков, установка решеток на окна, остекление балконов и лоджий, установка наружных блоков кондиционеров и спутниковых антенн на фасадах зданий, расположенных в зонах охраны объектов культурного наследия, осуществляется

на основании архитектурных решений или проекта переоборудования фасада, согласованных с Администрацией муниципального образования «Горнякское».

Для замены оконных блоков, установки решеток на окна, остекления балконов и лоджий, установки наружных блоков кондиционеров и спутниковых антенн на фасадах зданий, расположенных за пределами зон охраны объектов культурного наследия, получения разрешений или согласований не требуется.

10.7.12. Требования пунктов 10.7.8. - 10.7.10. настоящих Норм и правил распространяются также на случаи закрытия оконных проемов, витрин щитами или иными непрозрачными материалами, конструкциями, оборудованием либо нанесения на окна, витрины изображений (за исключением изображений, которые существенно не влияют на восприятие фасада здания).

10.7.13. На зданиях должны размещаться адресные таблички с названием улицы (проспекта, площади и т.п.) и номера дома.

10.7.14. Если здание находится на огороженной территории далее 5 метров от ограждения или по иным причинам прочтение размещенной на здании адресной таблички с улицы будет затруднено или невозможно, табличка размещается также на ограждении.

10.7.15. На многоквартирных домах с количеством подъездов более двух адресные таблички размещаются не менее чем на двух углах дома.

10.7.16. Таблички должны устанавливаться в тех местах, где это наиболее целесообразно, и с учетом необходимости их прочтения в темное время суток.

10.7.17. Не допускается размещение адресных табличек далее 5 метров от угла здания.

10.7.18. При входе в подъезд многоквартирного дома также должна размещаться табличка с указанием адреса дома, номера подъезда и номеров квартир в этом подъезде.

10.7.19. Требования к внешнему виду табличек, в том числе к их размерам и цвету, особенности размещения табличек на зданиях различных категорий устанавливаются постановлением Администрации муниципального образования «Горнякское».

## **10.8. Установка ограждений земельных участков**

10.8.1. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается установка глухих железобетонных ограждений, за исключением ограждений строительных площадок, мест выполнения работ, промышленных и транспортных предприятий, котельных и иных подобных объектов.

Рекомендуется применение декоративных металлических, деревянных и кирпичных ограждений с учетом сложившейся архитектурной среды.

10.8.2. На территориях объектов культурного наследия и в зонах их охраны ограждения должны устанавливаться с учетом требований охраны объектов культурного наследия.

10.8.4. Ограждения должны содержаться в чистоте и порядке, иметь аккуратный внешний вид, не иметь отклонений от вертикали или иных дефектов, ремонтироваться и окрашиваться по мере необходимости.

10.8.5. В случае ненадлежащего содержания неиспользуемого земельного участка (в том числе при его захламлении, зарастании сорными и иными растениями) и отсутствия либо ненадлежащего состояния ограждения земельного участка (в том числе если существующее ограждение не препятствует доступу на земельный участок посторонних лиц, захламляющих его) уполномоченное должностное лицо Администрации муниципального образования «Горнякское» оформляет владельцу земельного участка требование об установке (в том числе взамен существующего ограждения, находящегося в ненадлежащем состоянии) или ремонте в определенный срок ограждения земельного участка с указанием характеристик установленного или отремонтированного ограждения.

Требование вручается владельцу земельного участка под роспись, доставляется ему иным способом, позволяющим подтвердить факт получения требования, или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Оформление или исполнение требования не освобождает владельца земельного участка от обязанности содержать земельный участок в надлежащем состоянии и от ответственности за ненадлежащее содержание земельного участка.

## **10.9. Малые архитектурные формы, игровое и спортивное оборудование**

10.9.1. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления (скульптурно-архитектурных и монументально-декоративных композиций, монументов, памятных знаков и т.д.), устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, городской мебели, коммунально-бытового и технического оборудования в местах общественного пользования допускаются только по согласованию с Администрацией муниципального образования «Горнякское».

10.9.2. Малые архитектурные формы, в том числе садово-парковая мебель, должны находиться в исправном состоянии и ежегодно до 1 мая окрашиваться.

10.9.3. Детские и спортивные площадки должны быть отремонтированы и покрашены.

10.9.4. Вновь вводимые в эксплуатацию многоквартирные дома должны быть оборудованы детскими и спортивными площадками.

10.9.5. Расстояние от окон жилых и многоквартирных домов до границ детских площадок дошкольного возраста необходимо принимать не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м.

Указанные расстояния могут быть сокращены с учетом результатов публичных слушаний.

10.9.6. Допускается установка и реконструкция заинтересованными лицами детских и спортивных площадок на придомовых и иных территориях.

Установка и реконструкция детских и спортивных площадок в местах общественного пользования подлежит согласованию с Администрацией муниципального образования «Кватчинское».

## **10.10. Размещение некапитальных сооружений**

**10.10.1.** Размещение в местах общественного пользования некапитальных сооружений (в том числе нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг) осуществляется на основании разрешений, выдаваемых Администрацией муниципального образования «Кватчинское» в порядке, установленном постановлением Администрации муниципального образования «Кватчинское».

**10.10.2.** Размещение двух и более отдельных некапитальных сооружений на расстоянии менее 10 метров друг от друга осуществляется на основании общего проекта на всю группу сооружений, включающего проект благоустройства прилегающей территории, согласованного с Администрацией муниципального образования «Кватчинское» в порядке, определяемом постановлением Администрации муниципального образования «Кватчинское».

Проект благоустройства должен предусматривать устройство пешеходных дорожек и парковок (парковочных мест) с твердым покрытием, водоотводов, элементов освещения, малых архитектурных форм, а также устройство газонов и цветников.

**10.10.3.** Размещение некапитальных сооружений на территориях объектов культурного наследия и в зонах их охраны, на территориях природных комплексов, в водоохраных зонах и иных зонах с особыми условиями использования территорий ограничивается в соответствии с действующим законодательством.

**10.10.4.** Некапитальные сооружения при их размещении не должны создавать помех основному функциональному использованию и визуальному восприятию городской среды территорий, на которых они размещаются.

**10.10.5.** Обустройство, установка, возведение некапитальных сооружений должны осуществляться из модульных или быстровозводимых конструкций.

Не разрешается устройство заглубленных фундаментов.

**10.10.6.** Не допускается размещение некапитальных сооружений:

в арках зданий,

на газонах,

на площадках (детских, отдыха, спортивных),

посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением блокированных с остановочным павильоном),

в охранной зоне водопроводных, канализационных, электрических, кабельных сетей связи, трубопроводов,

ближе 10 м от остановочных павильонов,

25 м - от вентиляционных шахт,

20 м - от окон жилых помещений,

5 м - от витрин торговых организаций,

3 м - от ствола дерева,

1,5 м - от внешней границы кроны кустарника.

**10.10.7.** Объекты рекреационно-развлекательного назначения - временные сезонные, межсезонные, гастролирующие объекты могут размещаться на рекреационных, парковых территориях, специально предназначенных для этого участках.

**10.10.8.** Объекты производственного, технического назначения, объекты гаражного назначения, сервиса, коммунальной инфраструктуры могут размещаться на земельных

участках, свободных от обременений, участках проектируемых дорог и магистралей, в коридорах воздушных высоковольтных ЛЭП (при условии согласования эксплуатирующих ЛЭП организаций).

10.10.9. Размещаемые некапитальные сооружения не должны препятствовать доступу пожарных подразделений и эксплуатационных служб к существующим зданиям и сооружениям.

10.10.10. Окраска некапитальных сооружений должна производиться ежегодно до 1 мая, ремонт - по мере необходимости.

10.10.11. Трехкратное в течение календарного года привлечение владельца некапитального сооружения и (или) его работника к административной ответственности за нарушение обязанностей по содержанию некапитального сооружения и (или) прилегающей территории является основанием досрочного прекращения действия разрешения на размещение некапитального сооружения и демонтажа некапитального сооружения.

Иные основания досрочного прекращения действия разрешения на размещение некапитального сооружения и демонтажа некапитального сооружения устанавливаются муниципальными правовыми актами.

10.10.12. Содержание и эксплуатация нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг осуществляются с соблюдением требований подраздела 10.11 настоящих Норм и правил.

## **10.11. Содержание и эксплуатация торговых объектов, объектов сферы услуг**

10.11.1. Владельцы торговых объектов, объектов сферы услуг (как стационарных, так и нестационарных) обязаны:

- 1) Содержать объект (включая витрины, средства размещения информации и т.д.) в чистоте, порядке и исправности, обеспечивать его привлекательный внешний вид.
- 2) Содержать в чистоте и порядке прилегающую территорию, для чего в течение дня и по окончании работы очищать ее от мусора, а в зимнее время года убирать снег и наледь, обрабатывать специальным составом против образования наледи.
- 3) Иметь около объекта необходимое количество урн и обеспечивать их надлежащее содержание.
- 4) Обеспечивать вывоз мусора и тары.

10.11.2. Нестационарные торговые объекты, нестационарные объекты сферы услуг должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и мусорными контейнерами, сооружения питания и автозаправочные станции - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

10.11.3. Подъездные пути к торговым объектам и объектам сферы услуг должны иметь твердое покрытие.

10.11.4. При размещении торговых объектов, объектов сферы услуг в зданиях и помещениях (в том числе в случае приспособления или реконструкции зданий и помещений для размещения указанных объектов) должно быть обеспечено устройство

дополнительных путей подъезда (выезда) транспортных средств и парковочных мест в соответствии с обязательными требованиями.

Устройство в местах общественного пользования дополнительных путей подъезда (выезда) транспортных средств и парковочных мест, не являющихся объектами капитального строительства, подлежит согласованию с Администрацией муниципального образования «Кватчинское» в порядке, установленном постановлением муниципального образования «Кватчинское».

10.11.5. При эксплуатации торговых объектов, объектов сферы услуг запрещается:

- 1) Оставлять на улицах и других местах общественного пользования передвижные лотки, тележки, тару, контейнеры для мороженого и другое торговое оборудование, а также мусор, бумагу, стружку, пакеты, ящики, коробки и т.д.
- 2) Складировать товары, тару и другие предметы на тротуарах, проезжей части улиц, во дворах, проездах и других местах, не отведенных и не оборудованных для этих целей.
- 3) Выбрасывать лед, сливать воду от торговли мороженым, мытья посуды на улицы, тротуары, газоны.
- 4) Сжигать мусор и тару.

## **10.12. Доступность объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур для инвалидов и других маломобильных групп населения**

10.12.1. Состояние объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктур должно обеспечивать свободный доступ к ним инвалидов и других маломобильных групп населения, удовлетворять их потребность в беспрепятственном передвижении.

10.12.2. Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур осуществляется в соответствии с Федеральными [законами](#) от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Удмуртской Республики и муниципальными правовыми актами муниципального образования «Кезское».

## **10.13. Содержание зеленых насаждений**

10.13.1. Руководители предприятий, учреждений и организаций, в чьем ведении находятся зеленые насаждения, а также частные домовладельцы обязаны:

- 1) Обеспечивать сохранность зеленых насаждений и почвенного покрова.
- 2) При проведении работ, связанных с изъятием почвенного покрова под твердые покрытия и сооружения, обеспечивать съем плодородного слоя и его использование для восстановления нарушенной экосистемы (для рекультивации нарушенных земель, ликвидации последствий загрязнения и т.п.).
- 3) Не допускать повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами, выбросами в атмосферный воздух загрязняющих веществ, обуславливающих их усыхание или заболевание.

- 4) Принимать меры борьбы с вредителями и болезнями, обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и сломанных сучьев, лечение ран, дупел на деревьях.
- 5) При обрезке не допускать частичного надпиливания веток и сучьев с последующим обламыванием и снятием коры, срез должен быть ровным, место среза обработано специальным защитным составом (например, садовым варом), размеры обрезки не должны приводить к прекращению роста деревьев.
- 6) В летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники в утреннее время не позднее 9 часов или вечернее время после 18 часов.
- 7) Не допускать касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов;
- 8) Не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, загрязненного снега, сколов льда и т.д.;
- 9) Осуществлять санитарную обрезку и вырубку зеленых насаждений (при этом получение разрешения на санитарную обрезку не требуется). Санитарной вырубке подлежат деревья и кустарники:
  - погибшие, поврежденные, фаутные и неподдающиеся восстановлению;
  - сухостойные;
  - аварийные (имеющий наклон более 45 градусов);
  - расположенные ближе 5 метров от фундамента здания.
- 10) Осуществлять новые посадки деревьев и кустарников в оптимальное время (ранней осенью: август - начало сентября, ранней весной: март—начало апреля).
- 11) Стрижку газонов производить на высоте до 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты более 20 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.
- 12) При застройке отдельных участков, а также прокладке подземных коммуникаций зеленые насаждения должны сохраняться, а поврежденные заменяться равноценным количеством.

#### **10.13.2. На озелененных территориях запрещается:**

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
- разбивать палатки и разводить костры;
- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;
- портить скульптуры, скамейки, ограды;
- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;
- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;
- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;
- парковать автотранспортные средства на газонах;
- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;
- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;
- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;
- складировать на территории зеленых насаждений материалы, складировать строительные отходы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений;
- сжигать листву и мусор на территории общего пользования муниципального образования;
- устраивать свалки мусора, крупногабаритных бытовых отходов, материалы, загрязненный снег.
- применять чистый торф в качестве растительного грунта.
- производить ремонт автотранспортных средств, установку боксовых гаражей и тентов типа «ракушка», «пенал» и др.
- самовольно раскапывать участки под огорода.

**10.13.3. Граждане, должностные лица, виновные в нарушении требований по защите зеленых насаждений и почвенного покрова, несут административную ответственность установленную действующим законодательством.**

**10.13.4. Действиями, наносящими ущерб зеленым насаждениям, считаются:**

- 1) Вырубка деревьев и кустарников без разрешения на вырубку или по разрешению, но не на том участке, не в том количестве и не тех пород, которые указаны в разрешении.
- 2) Повреждение растущих деревьев и кустарников.
- 3) Самовольная вырубка сухостойных и аварийных деревьев.
- 4) Уничтожение или повреждение зеленых насаждений в результате поджога или небрежного обращения с огнем.
- 5) Повреждение деревьев или кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами, выбросами в атмосферный воздух загрязняющих веществ, обуславливающих их усыхание, заболевание.
- 6) Окольцовка ствола, подсечка.
- 7) Повреждение, самовольная пересадка или уничтожение газонов, цветников и естественного травяного покрова, в том числе в результате их засыпки, складирования материалов и оборудования, размещения отходов, слива сточных вод и жидких загрязняющих веществ, самовольного устройства специализированных площадок, огородов, застройки гаражами, торговыми палатками, павильонами и т.п.
- 8) Нарушение корневой системы зеленых насаждений при проведении земельных работ.
- 9) Прочие повреждения растущих деревьев и кустарников, не приводящих к прекращению роста.

**10.13.4. Действиями, наносящими ущерб плодородному слою почвы, считаются:**

- 1) Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы.
- 2) Уничтожение плодородного слоя почвы в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления.

**10.13.5. Обязанности по содержанию зеленых насаждений (деревьев, кустарников, травянистой растительности) возлагаются на лиц, обязанных содержать земельные участки или территории, на которых находятся зеленые насаждения.**

#### **10.14. Обеспечение чистоты и порядка при проведении строительных, ремонтных, земляных и иных работ**

**10.14.1. Проведение строительных, ремонтных, земляных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательных актов Российской Федерации, Удмуртской Республики, настоящих Норм и правил и других нормативных правовых актов.**

**10.14.2. Разрешение (ордер) на производство земляных работ выдается Администрацией муниципального образования «Кватчинское».**

**10.14.3. В местах производства работ и на прилегающей территории должны поддерживаться чистота и порядок.**

При производстве земляных и иных работ должны быть приняты меры по очистке колес транспортных средств от грунта.

Проезжая часть дорог, тротуары, иные территории, загрязненные при проведении работ, после завершения работ должны быть очищены.

**10.14.4. Места проведения строительных, ремонтных, земляных работ должны быть огорожены.**

Ограждения должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Ограждения должны иметь габаритное освещение, если это необходимо для обеспечения безопасности движения пешеходов или транспортных средств либо предусмотрено нормативными правовыми актами.

На ограждении (за исключением ограждения строительной площадки) должна быть размещена табличка с указанием наименования юридического лица (фамилии и инициалов физического лица), проводящего работы, номера телефона, фамилии и инициалов ответственного за проведение работ, сроков начала и окончания работ.

На ограждении строительной площадки или в ином видном месте должна быть размещена информация о строительстве, реконструкции, в том числе изображение объекта, его краткая характеристика, сроки начала и окончания работ, сведения о лице, осуществляющем строительство, реконструкцию (наименование юридического лица или фамилия и инициалы физического лица), фамилия и инициалы ответственного руководителя строительства, реконструкции, номер его телефона.

Данная информация не должна являться рекламой.

**10.14.5. Проведение земляных работ на территории объектов культурного наследия и в границах зон охраны объектов культурного наследия осуществляется с соблюдением требований нормативных правовых актов об охране объектов культурного наследия.**

В случае обнаружения в ходе земляных работ фрагментов древних зданий и сооружений, иных предметов, обладающих признаками объектов культурного (в том числе археологического) наследия, земляные работы должны быть немедленно приостановлены.

Исполнитель работ обязан проинформировать об обнаруженных предметах Министерство культуры Удмуртской Республики и Администрацию муниципального образования «Кватчинское».

10.14.6. Строительные площадки, объекты производства строительных материалов (заводы ЖБИ, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта и подъездными дорогами, имеющими твердое покрытие.

10.14.7. Строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование должны складироваться, а некапитальные сооружения (строительные вагончики, бытовки, будки и т.п.) размещаться только в пределах огражденной площадки в соответствии с утвержденными проектом организации строительства и планом производства работ.

При необходимости складирования материалов, изделий, конструкций, оборудования, а также размещения некапитальных сооружений и устройства временного отвала грунта за пределами строительной площадки или за пределами ограждения места проведения ремонтных, аварийных и иных работ места для этого определяются по согласованию с Администрацией муниципального образования «Кватчинское».

10.14.8. При строительстве, реконструкции объекта капитального строительства все работы по благоустройству и озеленению территорий, восстановлению чистоты и порядка должны быть завершены до обращения с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Если для строительства, реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство, а также в случае капитального ремонта объекта указанные работы должны быть завершены до начала фактической эксплуатации объекта капитального строительства.

10.14.9. Разборка подлежащих сносу зданий и сооружений должна производиться в сроки, установленные Администрацией муниципального образования «Кватчинское».

Площадка после сноса должна быть в 2-недельный срок спланирована и благоустроена.

10.14.10. Восстановление элементов благоустройства, нарушенных при производстве земляных работ, должно быть выполнено в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ.

Лицо, выполнившее земляные работы, в течение последующих двух лет обязано устранять появляющиеся дефекты (провалы, просадки грунта, дорожного или иного покрытия) в течение трех суток.

10.14.11. Если иное не предусмотрено пунктом 10.6.12 настоящих Норм и правил, завершение выполнения земляных работ подтверждается актом, который подписывается представителями лица, выполнившего работы, и Администрации муниципального образования «Кватчинское».

Для участия в составлении и подписании акта могут быть приглашены представители других лиц, в том числе осуществляющих содержание соответствующей территории.

Работы выполняются в срок не более 3 суток и считаются выполненными с момента подписания акта.

## **10.15. Использование водных объектов и прилегающих к ним территорий**

10.15.1. При использовании водных объектов должны соблюдаться требования водного законодательства и иных нормативных правовых актов, регулирующих водные отношения, в том числе ограничения, установленные в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

## **10.16. Брошенные, существенно поврежденные и неэксплуатируемые транспортные средства**

10.16.1. Под брошенными транспортными средствами понимаются механические транспортные средства и прицепы, состояние, внешний вид и (или) место нахождения которых дают достаточные основания полагать, что они брошены владельцами.

10.16.2. Информация о брошенных транспортных средствах направляется заинтересованными лицами в Администрацию муниципального образования «Кватчинское», а также в иные государственные органы в соответствии с их компетенцией.

10.16.3. Администрация муниципального образования «Кватчинское» принимает меры по установлению владельца брошенного транспортного средства, в том числе запрашивает соответствующие сведения в органах полиции.

10.16.4. Администрация муниципального образования «Кватчинское» оформляет владельцу транспортного средства требование о вывозе брошенного транспортного средства в определенный срок.

Требование вручается владельцу транспортного средства под роспись, доставляется ему иным способом, позволяющим подтвердить факт получения требования, или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае неизвестности владельца требование закрепляется на видном месте брошенного транспортного средства и размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Кватчинское».

10.16.5. Если требование не выполнено в указанный в нем срок, в отношении брошенного транспортного средства могут быть приняты следующие меры:

- 1) Вывоз брошенного транспортного средства и его передача на временное (не более чем на один месяц) хранение.
- 2) Перемещение брошенного транспортного средства в общедоступное место, где его нахождение не будет нарушать чистоту и порядок, без передачи или принятия транспортного средства на временное хранение.

10.16.6. Если брошенное транспортное средство представляет угрозу жизни и здоровью граждан, имуществу, окружающей среде, пожарной безопасности, а также, если брошенное транспортное средство имеет существенные внешние повреждения или существенные нарушения внешнего вида и находится в местах массового посещения граждан, меры, указанные в пункте 10.16.5 настоящих Норм и правил, могут быть приняты без направления требования о вывозе брошенного транспортного средства либо,

если соответствующие обстоятельства возникли или стали известны после направления требования, до истечения срока его выполнения.

10.16.7. Меры, указанные в пункте 10.16.5 настоящих Норм и правил, принимаются на основании постановления Администрации муниципального образования «Кватчинское» за счет средств бюджета муниципального образования «Кватчинское».

Расходы бюджета муниципального образования «Кватчинское» взыскиваются с владельца транспортного средства или иных лиц в соответствии с законодательством.

10.16.8. О применении мер, указанных в пункте 10.16.5 настоящих Норм и правил, Администрация муниципального образования «Кватчинское» извещает владельца транспортного средства.

Извещение вручается владельцу транспортного средства под роспись, доставляется ему иным способом, позволяющим подтвердить факт получения извещения, или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае неизвестности владельца извещение размещается в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Кватчинское».

10.16.9. Правила настоящего подраздела не препятствуют заинтересованным лицам вступать во владение брошенным транспортным средством или принимать меры по обеспечению сохранности транспортного средства в интересах его владельца в соответствии с гражданским законодательством и иными нормативными правовыми актами.

При этом заинтересованные лица обязаны устранить нарушения чистоты и порядка, связанные с брошенным транспортным средством.

Правила настоящего подраздела не препятствуют заинтересованным лицам осуществлять меры по защите своих прав, нарушенных размещением транспортных средств, в соответствии с гражданским законодательством.

10.16.10. Признание брошенного транспортного средства бесхозяйным осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Правила настоящего подраздела применяются независимо от признания брошенного транспортного средства бесхозяйным.

10.16.11. На дворовых территориях многоквартирных домов и на иных общедоступных территориях жилой и общественной застройки запрещается размещение существенно поврежденных транспортных средств (в том числе сгоревших) и неэксплуатируемых транспортных средств (транспортных средств, не относящихся к брошенным или существенно поврежденным, эксплуатация которых не осуществляется в течение двух месяцев или более длительного срока).

В случае нарушения данного правила соответственно применяются пункты 10.16.2-10.16.10 настоящих Норм и правил.

## **10.17. Содержание кошек, собак, птиц и других домашних животных**

10.17.1. Содержание кошек, собак, птиц и других домашних животных осуществляется в соответствии с ветеринарными правилами, иными нормативными правовыми актами, требованиями гуманности и общепринятыми правилами ответственного обращения с животными.

При содержании животных должны быть обеспечены чистота и порядок.

10.17.2. Владельцам животных рекомендуется предотвращать опасное воздействие своих животных на других животных и людей, а также обеспечивать тишину для окружающих в соответствии с санитарными нормами, соблюдать действующие санитарно-гигиенические и ветеринарные правила.

10.17.3. При содержании домашних животных должны соблюдаться права и законные интересы соседей и иных лиц.

В частности, указанным лицам не должны причиняться неудобства или беспокойство вследствие:

- 1) недостаточного контроля за животными, от которых может исходить угроза приближения к ним таких животных или агрессии со стороны животных.
- 2) создаваемых животными шума, загрязнений, запаха.
- 3) чрезмерного количества животных.

10.17.4. Содержание домашних животных в отдельных квартирах допускается при условии соблюдения санитарно-гигиенических норм и правил, а также настоящих Норм и правил; в квартирах, где проживают несколько нанимателей (собственников) лишь при согласии других нанимателей (собственников) и совершеннолетних дееспособных членов их семей.

10.17.5. При содержании домашних животных собственникам необходимо обеспечить условия, соответствующие биологическим и индивидуальным особенностям домашних животных, а также удовлетворять их потребности в пище, сне, движении, естественной активности.

При содержании домашних животных не допускается ущемление прав и законных интересов соседей, иных физических и юридических лиц.

10.17.6. При содержании домашних животных собственники или владельцы обязаны:

- 1) регистрировать своих животных в государственных органах ветеринарного надзора и государственных органах санитарно-эпидемиологического надзора.
- 2) не допускать причинение вреда домашними животными жизни и здоровью граждан или их имуществу, а также имуществу юридических лиц.
- 3) соблюдать правила общественного порядка, санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных в соответствии с действующим законодательством.
- 4) предоставлять своих домашних животных по требованию ветеринарных специалистов для осмотра, диагностических исследований, профилактических прививок и обработок.
- 5) сообщать в ветеринарные учреждения и органы здравоохранения обо всех случаях укусов человека домашними животными и доставлять свое домашнее животное, нанесшее укус, в ветеринарные учреждения для осмотра и карантина.
- 6) немедленно сообщать в ветеринарные учреждения обо всех случаях внезапного падежа, необычного поведения или одновременного массового заболевания всех видов домашних животных и до прибытия специалистов изолировать этих животных (трупы животных).
- 7) не допускать загрязнения домашними животными мест общего пользования в жилых домах, коммунальных квартирах, общественных местах, детских и спортивных площадках, дворах и т.д.

В случае загрязнения указанных мест собственники домашних животных и их владельцы обязаны обеспечить уборку с применением средств гигиены.

- 8) принимать меры к обеспечению безопасности людей от воздействия домашних животных, а также спокойствия и тишины для окружающих.

9) обеспечивать соблюдение Правил дорожного движения при выгуле животных на улице и переходе через дорогу, не создавать аварийных ситуаций, не допускать загрязнения проезжей части и тротуаров.

10) не оставлять павших животных без захоронения.

11) не допускать домашних животных на территории и помещения общеобразовательных и дошкольных учреждений, учреждений здравоохранения, общественного питания и торговли и других мест общего пользования.

12) проводить ежегодную вакцинацию домашних животных против бешенства.

10.17.7. Число домашних животных, содержащихся в жилых помещениях, определяется условиями их содержания, которые должны соответствовать требованиям федерального законодательства в области охраны здоровья граждан, санитарно-эпидемиологического благополучия населения, общественного порядка, ветеринарии, нормам общежития и не нарушать права граждан.

10.17.8. Запрещается:

- 1) продажа, покупка и вывоз домашних животных без ветеринарных документов.
- 2) жестокое обращение (нанесение побоев, оставление без пищи и т.п.) с домашними животными, которое может повлечь административную или уголовную ответственность.
- 3) натравливание (понуждение к нападению) на людей или других животных.
- 4) организация и проведение и пропаганда зрелищных мероприятий (боев), допускающих жестокое обращение с домашними животными.
- 5) содержание животных, птиц и пчел на балконах и лоджиях, в местах общего пользования жилых домов.

10.17.9. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только при хорошо огороженной территории или на привязи с предупреждающей надписью при входе.

10.17.10. При выгуле собак владельцы должны соблюдать следующие требования:

- 1) выгул собак разрешается только в наморднике, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение.
- 2) выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей Администрацией муниципального образования «Кватчинское».
- 3) запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, детских дошкольных и школьных учреждений.
- 4) при выгуле собак, а так же при нахождении их в жилых помещениях, владельцы должны обеспечивать тишину, принимать меры к предотвращению лая собак в период после 23 часов и до 7 часов утра.
- 5) запрещается выгуливать собак, появляться с ними в общественных местах лицам в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения.
- 6) запрещается выгул собак бойцовых пород лицам моложе 16 лет.

10.17.11. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

10.17.12. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

10.17.13. Площадки для выгула домашних животных должны размещаться на территориях, свободных от зеленых насаждений, за пределами первого и второго поясов зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

10.17.14. Расстояние от границы площадки для выгула до жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, до детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

10.17.15. Покрытие поверхности площадки для выгула должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных, а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

10.17.16. На территории площадки для выгула должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

10.17.17. Ограждение специальной площадки для выгула должно быть высотой не менее 2,0 м.

Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

10.17.18. Безнадзорными считаются собаки, находящиеся на улицах и в иных общественных местах без сопровождающего лица.

Такие собаки подлежат отлову независимо от породы и назначения (за исключением имеющие ошейник).

10.17.19. Отлов безнадзорных собак производится в целях:

- 1) предупреждения возникновения или угрозы возникновения и распространения опасных заболеваний и ситуаций, угрожающих жизни и здоровью людей.
- 2) регулирования их численности методом биостерилизации, а при невозможности его использования - методом эвтаназии.

10.17.20. Отлов безнадзорных собак осуществляется специализированным организациям по договорам заключенными с Администрацией муниципального образования «Кватчинское» в пределах средств, предусмотренных в бюджете муниципального образования «Кватчинское» на эти цели.

10.17.21. Отлов и транспортировка безнадзорных собак должны производиться в соответствии с рекомендациями органов государственного ветеринарного надзора. Запрещается жестокое обращение с животными при их отлове.

10.17.22. Домашний скот и птица должны содержаться в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

10.17.23. Запрещается разводить и содержать домашний скот, птиц и пчел в квартирах жилых домов, на балконах, лоджиях и местах общего пользования.

10.17.24. Выпас домашнего скота и выгул птицы должен производиться владельцами на своих земельных участках или на специально отведенных земельных участках только под присмотром владельцев или пастуха.

Выпас домашнего скота или выгул птицы на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселений запрещается.

10.17.25. Запрещается домашнего скота и птицы на территории муниципального образования «Кватчинское» без сопровождающих лиц.

10.17.26. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с Администрацией муниципального образования «Кватчинское» и соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

10.17.27. В случае возникновения опасности распространения птичьего гриппа и других массовых инфекционных заболеваний животных и птиц, их свободный выгул временно запрещается.

Домашняя птица должна содержаться в сарае, исключаемом доступ других птиц или попадания продуктов их жизнедеятельности.

Помещение и рабочая одежда должны систематически проходить санитарную обработку.

10.17.28. Владельцы домашнего скота и птицы обязаны осуществлять хозяйственныe и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней животных и безопасность в ветеринарно-санитарном отношении продуктов животноводства, а так же проводить обязательные лечебно-профилактические мероприятия.

10.17.29. Граждане должны немедленно сообщать в ветеринарное учреждение о случаях внезапного падежа животных или подозрения на заболевание их бешенством и до прибытия специалистов изолировать животных.

## **10.18. Наружное освещение**

10.18.1. Содержание объектов (средств) наружного освещения осуществляется в соответствии законодательством Российской Федерации, Удмуртской Республики, настоящими Нормами и правилами и иными муниципальными правовыми актами.

10.18.2. Светильники наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии.

Замена перегоревших ламп светильников должна производиться в течение трех дней.

В случае если неисправный светильник находится в зоне пешеходного перехода, остановки общественного транспорта и мест массового прохода жителей, такой светильник должен быть приведен в исправное состояние в течение одних суток.

10.18.3. Опоры, светильники и другие элементы системы наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии и чистоте, иметь удовлетворительный внешний вид и окрашиваться по мере необходимости.

10.18.4. Остановки общественного транспорта, пешеходные переходы, подходы к учебным заведениям и предприятиям должны быть освещены.

10.18.5. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 5 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд один за другим.

## **10.19. Содержание зон отдыха населения**

10.19.1. Парки, скверы, стадионы и другие зоны отдыха населения должны содержаться в чистоте и порядке.

10.19.2. В местах отдыха населения должны быть установлены скамейки и урны.

10.19.3. Въезд автотранспорта на территорию парков, скверов, стадионов запрещен, за исключением транспорта, обслуживающего данные объекты.

Информация о данном запрете должна быть доведена до сведения посетителей путем установки на въездах дорожных знаков или информационных стендов.

10.19.4. В местах массового отдыха населения должно быть исправное наружное освещение.

10.19.5. В парках, на стадионах, в местах массового отдыха населения может быть установлен режим работы, который утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Кватчинское».

10.19.6. Посетители парков, стадионов должны быть обеспечены необходимой информацией о режиме работы и местах расположения объектов на территории парков, стадионов».

## **Раздел 11. Заключительные положения.**

11.1. За нарушение настоящих Норм и правил устанавливается ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Удмуртской Республики.

11.2. Применение мер административной, гражданско-правовой и уголовной ответственности не освобождает нарушителя от обязанности возмещения причиненного им материального ущерба в соответствии с действующим законодательством и устранения допущенных нарушений.

11.3. Контроль соблюдения настоящих Норм и правил осуществляется Администрацией муниципального образования «Кватчинское».